

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**

**Z Á P I S**

Ze 3. zasedání Zastupitelstva městské části,  
konaného dne 29. 3. 2011 v 15:00 hodin  
ve velkém sále hotelu Amedia Hotel Theatrino, Bořivojova 53, Praha 3

**Předsedající:** Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části

**Přítomni:**

členové zastupitelstva .....	34
vedoucí odborů .....	18
ředitelé podniků .....	6
hosté .....	0
občané městské části Praha 3	

Ing. P. Fišer, tajemník úřadu MČ

**Omluveni:** 2

**Neomluven:** 0

**Ověřovatelé:** Pavel Hurda  
Ing. Bohuslav Nigrin

**Zapisovatelka:** Bc. Štěpánka Šulcová

3. zasedání Zastupitelstva městské části zahájila v 15:00 hodin Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části.

Vzhledem k tomu, že dle prezence byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva městské části, bylo zasedání podle Jednacího řádu schopno se právoplatně usnášet.

Zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva městské části byl pořízen v zákonné lhůtě a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Vyhotovením zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva městské části byla pověřena Bc. Štěpánka Šulcová, pracovnice Odboru kancelář úřadu a ověřovateli zápisu byli pověřeni Pavel Hurda a Ing. Bohuslav Nigrin.

Rada městské části vzala na vědomí dne 9. 2. 2011 zánik mandátu pana Mgr. Jana Freidingera z důvodu jeho rezignace na člena Zastupitelstva městské části ke dni 25. 1. 2011, volební obvod 3, volební strana Žižkov (nejen) sobě: koalice Strany zelených, KDU-ČSL a nezávislých kandidátů dle § 55 odst. 2 písm. b) zákona 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí ve znění pozdějších předpisů a předala ke dni 26. 1. 2011 dle § 56 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí osvědčení nastoupenému členu zastupitelstva panu Miroslavu Fabíkovi, volební obvod 3, volební strana Žižkov (nejen) sobě: koalice Strany zelených, KDU-ČSL a nezávislých kandidátů jako prvnímu náhradníkovi podle § 45 odst. 5 zákona 491/2001 Sb., pro volební období 2010 – 2014.

Rada městské části vzala na vědomí dne 23.3.2011 zánik mandátu paní Markéty Vranové z důvodu její rezignace na člena Zastupitelstva městské části ke dni 22.3.2011, volební obvod 2, volební strana ODS dle § 55 odst. 2 písm. b) zákona 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí ve znění pozdějších předpisů a předala ke dni 23.3.2011 dle § 56 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí osvědčení nastoupenému členu zastupitelstva Bc. Martině Šandové, volební obvod 2, volební ODS jako prvnímu náhradníkovi podle § 45 odst. 5 zákona 491/2001 Sb., pro volební období 2010 – 2014.

Bc. Martina Šandová a Miroslav Fabík složili slib člena zastupitelstva.

### **Výbor návrhový**

**Předseda:** Michal Kucián

**Členové:** MUDr. Marek Zeman MBA.

Mgr. Simeon Popov

Mgr. Ondřej Rut

**Hlasování:** pro 32 , proti 0 , zdrželo se 0, nehlasoval 2

## **Navržený program:**

### **I. Pro jednání Zastupitelstva městské části**

1. Návrh na odvolání Mgr. Jana Freidingera z funkce člena Výboru pro majetek Zastupitelstva městské části a zvolení nového člena Výboru pro majetek Zastupitelstva městské části
2. Návrh změn jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 3
3. Jednací řád Zastupitelstva městské části Praha 3
4. Odpověď na petici „Žádost podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze: Nesouhlas s výstavbou nadzemní lávky mezi Parukářkou a Vítkovem“
5. Stanovení výše odměn za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva městské části od 1.1.2011
6. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2011
7. Rozpočtový výhled městské části Praha 3 na období 2012 – 2015
8. Žádost o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40 v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Porterova
9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o půjčce č. S 814/08 mezi Bytovým podnikem v Praze 3 v likvidaci a Městskou částí Praha 3
10. Změna spoluvlastnických podílů na společných částech domu čp. 2664 a spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. 3606/11, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Pod Lipami 5 u bytové jednotky č. 2664/4 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/9 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/13 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/17 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/21 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/22 z 553/18324 na 553/18350
11. Prodej pronajaté bytové jednotky č. 1666/6 v budově čp. 1666, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Kolínská 19

12. Prodej pronajaté bytové jednotky č. 1899/43 v budově čp. 1899, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Baranova 6
13. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1704, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Vinohradská 98
14. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1921, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Vinohradská 130, 132
15. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1888, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Vinohradská 139
16. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1736 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 99
17. Prodej pronajatých bytových jednotek a ateliéru v budově čp. 1738, 1739 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 103, 105
18. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2138, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 114
19. Prodej pronajaté bytové jednotky č. 2138/21 v budově čp. 2138, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 114
20. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2414, 2415, 2416, 2417, vše k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 153, 155, 157, 159
21. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2411, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 161
22. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1886, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 173
23. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2396, 2397, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 176, 178
24. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2360, vše k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 203
25. Prodej pronajatých bytových jednotek č. 1666/13 a 1666/19 v budově čp. 1666, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Kolínská 19

26. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Loudova 6, 4, Biskupcova 53, 55, 57, 59, 61
27. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2386, 2387, 2388, 2389, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Jana Želivského 13, 15, 17, 19
28. Prodej pronajatých bytových jednotek v budovách čp. 1829, 1830, vše v k.ú. Žižkov, dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Radhošťská 14, Lucemburská 34
29. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1925, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Přemyslovská 40
30. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2251 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Soběslavská 27
31. Revokace usnesení Zastupitelstva městské části č. 25 ze dne 21.12.2010 k prodeji pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Loudova 6, 4, Biskupcova 53, 55, 57, 59, 61
32. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 – poskytnutí návratných bezúročných půjček pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3
33. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 - poskytnutí daru a návratné bezúročné půjčky pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3
34. Poskytnutí přímé adresné finanční podpory nájemcům bytů s trvalým bydlištěm na území městské části Praha 3
35. Stanovisko MČ P3 ke koncepci územního plánu v oblasti Nákladového nádraží Žižkov pro jednání rozkladové komise Ministerstva kultury ČR
36. Poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu Městské části Praha 3 na rok 2011
37. Poskytnutí darů z Grantového a podpůrného fondu městské části Praha 3
38. Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě č. 2010/02021/7.1 ze dne 10.11.2010

39. Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 204/2686
40. Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Libická 4/2271
41. Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 98/2593 dodatkem
42. Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137
43. Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953
44. Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500
45. Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Pražáčka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700
46. Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, U Zásobní zahrady 6/2697
47. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 – poskytnutí návratných bezúročných půjček pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3
48. Prodej pronajatých bytových jednotek a ateliérů v budově čp. 1737 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 101
49. Dotazy, připomínky, podněty, interpelace

## **II. Pro informaci Zastupitelstva městské části**

- K podnětu občanů Městské části Praha 3 dle ustanovení §8, písm.c) zákona č.131/2000 Sb., o hlavním městě Praze „Nesouhlas se záměrem výstavby obytného komplexu pro tzv. ústupové bydlení v lokalitě kempu a sportoviště na Pražáčce“
- Zpráva Zastupitelstva městské části o činnosti za II. pololetí 2010
- Zpráva Rady městské části o činnosti za II. pololetí 2010

- Zápisy z výborů ZMČ
- Zápis z jednání komise SPOD
- Informace o vyřízení dotazů, podnětů a interpelací z 2. zasedání Zastupitelstva městské části, konaného dne 21. 12. 2010
- Prosba pana Přemysla Klenora ze dne 7. 3. 2011 o projednání případu neoprávněného inkasování nájemného

**Bc. M. Stropnický**

Návrh na zařazení podnětu občanů MČ „Nesouhlas se záměrem výstavby obytného komplexu pro tzv. ústupové bydlení v lokalitě kempu a sportoviště na Pražačce“ jako druhého bodu jednání.

Hlasování: pro 13, proti 6, zdrželo se 15, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

**T. Kalousek**

Návrh na sloučení rozpravy k bodům 11 – 30 a 32 – 33.

**Ing. B. Nigrin**

Jako předkladatel bodu č.2 stahuje tento bod z programu.

**Mgr. J. Matušek**

Návrh na sloučení rozpravy k bodům 39 – 46.

Hlasování o upraveném programu (stažen bod 2, sloučena rozprava k bodům 11 – 30, 32 – 33, 39 – 46): pro 29, proti 0, zdrželo se 5, nehlasoval 0

1. Návrh na odvolání Mgr. Jana Freidingera z funkce člena Výboru pro majetek Zastupitelstva městské části a zvolení nového člena Výboru pro majetek Zastupitelstva městské části

Rozprava: Bc. M. Stropnický

Hlasování o usnesení: pro 34, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 48***

## 2. Návrh změn jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 3

---

### **Bod stažen z jednání**

---

---

## 3. Jednací řád Zastupitelstva městské části Praha 3

---

Rozprava: Bc. M. Stropnický, Ing. B. Nigrin, Mgr. O. Rút, M. Kucián

### **Bc. M. Stropnický**

Návrh č.1 – doplnění nově čl. 2.1. „Rada MČ vytvoří na každý kalendářní rok předběžný harmonogram zasedání Zastupitelstva. O termínech jednání jsou členové Zastupitelstva informováni do konce ledna daného kalendářního roku“.

Hlasování: pro 14, proti 8, zdrželo se 12, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

### **Mgr. O. Rút**

Návrh č.2 - Program jednání a materiály musí být k dispozici členům Zastupitelstva v písemné i elektronické podobě nejpozději 7 dnů před zasedáním Zastupitelstva. Materiály dodané později Zastupitelstvo projedná pouze za souhlasu předsedů všech klubů.

Hlasování: pro 14, proti 5, zdrželo se 15, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

Návrh č.3 – čl. 2.5. se nahradí zněním: Právo předkládat návrhy k projednání na zasedání Zastupitelstva mají jeho členové a Rada MČ. Písemné materiály jsou předkládány tajemníkovi úřadu MČ nejméně 10 dní před jednáním Zastupitelstva. Materiály podané v této lhůtě musí být vždy zařazeny na program Zastupitelstva.

Hlasování: pro 14, proti 8, zdrželo se 12, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

Návrh č.4 – čl. 6.9. se mění takto: Diskusní příspěvek může trvat nejdéle tři minuty. Řečnická doba se prodlouží o další 3 minuty, pokud o to diskutující požádá. V případě prodloužení příspěvku zaniká nárok na další příspěvek. To se netýká předkladatele.

Hlasování: pro 14, proti 10, zdrželo se 10, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

Čl. 6.12. se doplní takto: ke slovu se mohou členové zastupitelstva a občané přihlásit pouze do konce rozpravy. Těm členům zastupitelstva a občanům, kteří byli přihlášení do diskuse před rozhodnutím o ukončení rozpravy, bude slovo ještě uděleno.

Hlasování: pro 14, proti 5, zdrželo se 15, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.



Čl. 7.5. se mění takto: Občané MČ Praha 3, kteří dosáhli věku 18 let a nejsou členy Zastupitelstva, mohou na zasedání vyjadřovat svá stanoviska v písemné formě. Písemné stanovisko se vyvěsí na desce v zasedací místnosti Zastupitelstva a bude přečteno předsedajícím. Ústní vystoupení je občanům, vyjma předsedajícím odůvodněných případů, umožněno bez hlasování. Občané mají právo vystoupit v rozpravě ke všem bodům jednání Zastupitelstva. Ústní vystoupení, případně ústní doplnění písemného stanoviska může trvat nejdéle tři minuty.

Hlasování: pro 14, proti 8, zdrželo se 12, nehlasoval 0  
Návrh nebyl přijat.

### **Ing. B. Nigrin**

Nový čl. 13.3. v tomto znění: Zasedání výborů Zastupitelstva jsou veřejná. Pokud kterýkoli člen Zastupitelstva projeví zájem, bude mu před každým jednáním příslušného výboru zasílána pozvánka na jednání výboru písemně anebo elektronicky dle příslušného Jednacího řádu.

Hlasování: pro 14, proti 2, zdrželo se 17, nehlasoval 1  
Návrh nebyl přijat.

Nový odst. 13.4. v tomto znění: Zápisy z výborů Zastupitelstva jsou ihned po jejich vyhotovení zasílány písemně anebo elektronicky kterémukoli členu Zastupitelstva, pokud o to požádá. Současně jsou zveřejňovány na webových stránkách MČ Praha 3.

Hlasování: pro 14, proti 2, zdrželo se 18, nehlasoval 0  
Návrh nebyl přijat.

Čl. 15.6. se mění takto: Podle potřeby nebo na základě žádostí alespoň poloviny klubů svolá starosta předsedy všech klubů k jednání – a pokračuje dále podle původního textu.

Hlasování: pro 14, proti 7, zdrželo se 13, nehlasoval 0  
Návrh nebyl přijat.

Čl. 16.5. se doplní takto: Zápis a stenozáznam musí být uložen na úřadu k nahlédnutí. Zápisy a stenozáznamy ze všech zasedání jsou pro členy Zastupitelstva a občany MČ Praha 3 k nahlédnutí na úřadu, a též způsobem, umožňujícím dálkový přístup, nejpozději do 7 dnů po skončení zasedání.

Hlasování: pro 14, proti 2, zdrželo se 18, nehlasoval 0  
Návrh nebyl přijat.

Čl. 16.7. se doplní takto: Audiovizuální záznam ze zasedání Zastupitelstva je zveřejněn na webových stránkách MČ Praha 3, sestřihán podle jednotlivých bodů programu a spolu s přijatými usneseními a hlasováním jednotlivých zastupitelů, a to nejpozději do 30 dnů od konání příslušného jednání Zastupitelstva.

Hlasování: pro 14, proti 10, zdrželo se 10, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

Hlasování o usnesení: pro 20, proti 5, zdrželo se 9, nehlasoval 0

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 49***

---

---

4. Odpověď na petici „Žádost podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze: Nesouhlas s výstavbou nadzemní lávky mezi Parukářkou a Vítkovem“

Rozprava: Ing. B. Nigrin, Bc. M. Stropnický

### **Bc. M. Stropnický**

V posledním odstavci na třetím řádku začíná věta: „Je ovšem otázkou“, která končí na pátém řádku „m.č. Praha 3.“, a tato věta je navržena vypustit.

Hlasování: pro 14, proti 10, zdrželo se 10, nehlasoval 0

Návrh nebyl přijat.

### **Ing. B. Nigrin**

Návrh se týká předposledního odstavce dopisu, kde poslední věta odstavce začíná: „Ze zákona“ atd. Protinávrh navrhuje tuto větu vypustit a nahradit ji větou novou: „I když ze zákona vyplývá, že veřejnost v případě nesouhlasu může takovýto již konkretizovaný záměr ovlivnit nebo i samozřejmě zablokovat, samospráva MČ Praha 3 je připravena v budoucnu vždy záměry tohoto charakteru s občany městské části předem projednávat.“

Hlasování: pro 14, proti 5, zdrželo se 14, nehlasoval 1

Návrh nebyl přijat.

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 3, nehlasoval 0

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 50***

---

---

5. Stanovení výše odměn za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva městské části od 1.1.2011

Rozprava: M. Kucián

### **M.Kucián**

Dotaz, jakým způsobem byly upraveny i v této souvislosti odměny zaměstnanců v akciových společnostech ve stoprocentním vlastnictví MČ Praha 3.

Odpověď písemně do 30 dnů.

Hlasování: pro 32, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 2

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 51***

---

---

6. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2011

---

Rozprava: M. Kucián, Ing. Mgr. Poche, Bc. M. Stropnický, Ing. B. Nigrin, Mgr. M. Chmelová, Mgr. O Rut, M. Fabík, Ing. Mgr. I Ropková

### **Ing. Mgr. Poche**

Dotaz, proč je částka určená na vydávání Radničních novin tak vysoká?

Odpověď písemně do 30 dnů.

### **Bc. M. Stropnický**

Připojuje se k dotazu, proč je částka určená na vydávání Radničních novin tak vysoká?

Odpověď písemně do 30 dnů.

### **Ing. B. Nigrin**

Dotaz, jaká jsou platná pravidla pro naplňování a čerpání Fondu pro řešení důsledků jednostranného zvyšování nájemného a jaká je výše čerpání v roce 2010 a jaký je zůstatek tohoto fondu? Skutečný.

Odpověď písemně do 30 dnů.

### **Mgr. M. Chmelová**

Dotaz - na straně 14 položka kultura 3319 - co pod částkou 15 milionů je naprosto přesně rozklíčováno?

Rekonstrukce a revitalizace mateřských školek a základních škol - kdo a jakým způsobem rozhoduje o celkové částce, které jdou na tyto, myslím si nemalé rekonstrukce?

- str. 1 položka 4131, převod, prodej bytových a nebytových jednotek v roce 2011. Jedná se o částku 563 779 800. Jak vznikla takto naprosto přesná částka na stokoruny, jak jste k ní došli?

Odpověď písemně do 30 dnů.

**Mgr. O Rut**

Dotaz na str. 40 – rek. Dalšíh bytových domů dle potřeb MČ Praha 3 – kdo bude rozhodovat o tom, které domy budou schváleny do projektové přípravy? Bude to Rada MČ, nebo to bude Správa městského portfolia? Její představenstvo? Nebo to bude ředitel Správy městského portfolia? Nebo ředitel městské investiční a rozvojové?

Ing. J. Keller MBA reagoval ústně.

**M. Fabík**

Dotaz, kolik je částka projektové přípravy vůči konkrétní investici v apexu.

Odpověď písemně do 30 dnů.

**Ing. Mgr. I Ropková**

Dotaz, proč došlo ke snížení neinvestičního příspěvku o 5 milionů korun (ošetřovatelský domov), z jakého důvodu a zda bude tato služba dostatečně zajištěna.

Odpověď písemně do 30 dnů.

Hlasování: pro 20, proti 14, zdrželo se 0, nehlasoval 0

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 52***

---

---

7. Rozpočtový výhled městské části Praha 3 na období 2012 – 2015

---

Rozprava: Mgr. O. Rut, Bc. M. Stropnický, Bc. O. Pecha

**Mgr. O. Rut**

Dotaz, jakým způsobem bude docházet ke snižování běžných výdajů?

Ing. J. Heller MBA reagoval ústně.

Dotaz – sloupeček na tento rok - V rozpočtu, který jsme schválili, je například třída 4 – Dotace 856 841 000,- Kč, tady je 998 303 000,- Kč. Celkové příjmy jsou v rozpočtu 956 mil., tady je 1 097 mil. Je to v rozporu.

Ing. Sajfrtová, vedoucí OE reagovala ústně.

**Bc. M. Stropnický**

Návrh na přerušení tohoto bodu a k jeho přesunutí na červnové jednání.

Hlasování: pro 6, proti 15, zdrželo se 10, nehlasoval 3

Návrh nebyl přijat.

Hlasování: pro 19, proti 2, zdrželo se 10, nehlasoval 3

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 53***

---

---

8. Žádost o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40 v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova
- 

Rozprava: Ing. J. Heller MBA

Hlasování: pro 23, proti 1, zdrželo se 6, nehlasoval 4

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 54***

---

---

9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o půjčce č. S 814/08 mezi Bytovým podnikem v Praze 3 v likvidaci a Městskou částí Praha 3
- 

Rozprava: Ing. B. Nigrin, MUDr. V. Říha

**MUDr. V. Říha**

Dotaz, jak dlouho již probíhá likvidace Bytového podniku a jak dlouho ještě asi probíhat bude?

Ing. J. Keller MBA reagoval ústně.

**M.Kucián**

Návrh, aby prodloužení čerpání půjčky nebylo do 31. 12., ale do 30. 9. 2011.

Hlasování: pro 13, proti 8, zdrželo se 12, nehlasoval 1

Návrh nebyl přijat.

Hlasování: pro 19, proti 1, zdrželo se 14, nehlasoval 0

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 55***

---

---

10. Změna spoluvlastnických podílů na společných částech domu čp. 2664 a spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. 3606/11, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Pod Lipami 5 u bytové jednotky č. 2664/4 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/9 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/13 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/17 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/21 z 420/18324 na 420/18350, bytové jednotky č. 2664/22 z 553/18324 na 553/18350

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 56***

---

---

11. Prodej pronajaté bytové jednotky č. 1666/6 v budově čp. 1666, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Kolínská 19

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 2, nehlasoval 2

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 57***

---

---

12. Prodej pronajaté bytové jednotky č. 1899/43 v budově čp. 1899, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Baranova 6

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 58***

---

---

13. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1704, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Vinohradská 98

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 59***

---

---

14. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1921, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Vinohradská 130, 132

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 60***

---

---

15. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1888, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Vinohradská 139

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování : pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 61***

---

---

16. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1736 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 99

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování : pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 62***

---

---

17. Prodej pronajatých bytových jednotek a ateliéru v budově čp. 1738, 1739 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 103, 105

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 32, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 2

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 63***

---

---

18. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2138, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 114

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 64***

---

---

19. Prodej pronajaté bytové jednotky č. 2138/21 v budově čp. 2138, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 114

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 65***

---

---



20. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2414, 2415, 2416, 2417, vše k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 153, 155, 157, 159

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 32, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 2

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 66***

---

---

21. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2411, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 161

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 67***

---

---

22. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1886, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 173

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 68***

---

---

23. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2396, 2397, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 176, 178

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 69***

---

---

24. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2360, vše k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Koněvova 203

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 70***

---

---

25. Prodej pronajatých bytových jednotek č. 1666/13 a 1666/19 v budově čp. 1666, vše v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Kolínská 19

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 71***

---

---

26. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Loudova 6, 4, Biskupcova 53, 55, 57, 59, 61

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 72***

---

---

27. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2386, 2387, 2388, 2389, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Jana Želivského 13, 15, 17, 19

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 73***

---

---

28. Prodej pronajatých bytových jednotek v budovách čp. 1829, 1830, vše v k.ú. Žižkov, dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Radhošťská 14, Lucemburská 34

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 74***

---

---

29. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 1925, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Přemyslovská 40

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 75***

---

---

30. Prodej pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2251 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Soběslavská 27

---

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 32, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 2

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 76***

---

---

31. Revokace usnesení Zastupitelstva městské části č. 25 ze dne 21.12.2010 k prodeji pronajatých bytových jednotek v budově čp. 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, vše v k.ú. Žižkov dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Loudova 6, 4, Biskupcova 53, 55, 57, 59, 61
- 

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování : pro 31, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 2

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 77***

---

---

32. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 – poskytnutí návratných bezúročných půjček pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3
- 

Rozprava: T. Kalousek, Mgr. O. Rut, Bc. O. Pecha

Hlasování: pro 32, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 1

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 78***

---

---

33. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 - poskytnutí daru a návratné bezúročné půjčky pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3
- 

Rozprava: T. Kalousek, Mgr. O. Rut, Bc. O. Pecha,

#### **Mgr. O. Rut**

Návrh na rozdělení hlasování na dar družstvu Božích Bojovníků a bezúročnou půjčku na dům Koněvova 1977.

Hlasování: pro 13, proti 9, zdrželo se 11, nehlasoval 1

Hlasování: pro 21, proti 1, zdrželo se 10, nehlasoval 2

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 79***

---

---

34. Poskytnutí přímé adresné finanční podpory nájemcům bytů s trvalým bydlištěm na území městské části Praha 3

-----  
Rozprava: T. Kalousek, Ing. B. Nigrin

Hlasování: pro 34, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 80***

=====

35. Stanovisko MČ P3 ke koncepci územního plánu v oblasti Nákladového nádraží Žižkov pro jednání rozkladové komise Ministerstva kultury ČR

-----  
Rozprava: T. Kalousek, Ing. Mgr. M. Poche, Bc. M. Stropnický, Ing. B. Nigrin, Mgr. O. Rut, P. Hurda, M. Kucián, MUDr. M. Zeman, Mgr. H. Beníšková, Ing. R. Rubík CSc., Bc. O. Pecha, Ing. V. Hujová

### **Bc. M. Stropnický**

Dotaz - odstavci číslo 2 se píše: Mnohé názory veřejnosti i odborníků zpochybňující její, tj. funkcionalistické budovy, zachování hlavně z městotvorných a ekonomických hledisek daly vzniknout variantě s prodloužením Olšanské třídy. Kde jsou „mnohé“ názory veřejnosti a odborníků, má je předkladatel?

Ing. V. Hujová reagovala ústně.

Oznámení návrhu na svolání mimořádného jednání Zastupitelstva MČ Praha 3 s bodem programu Stanovisko MČ Praha 3 k území Nákladového nádraží Žižkov podle ustanovení č.3 bodu 2 Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 3. Návrh podpořili zastupitelé Stropnický, Rut, Říha, Chmelová, Kočvarová, Fabík, Beníšková, Holub, Nigrin, Ropková, Poche, Horvát, Hronová. Návrh předán Ing. P. Fišerovi, tajemníkovi MČ.

Návrh na ukončení diskuse.

Hlasování: pro 32, proti 0, zdrželo se 2, nehlasoval 0

### **Mgr. H. Beníšková**

Dotaz, zda rozkladová komise přímo oficiální cestou požádala Zastupitelstvo o toto stanovisko, nebo neoficiálně, nebo jakou cestou.

Ing. V. Hujová reagovala ústně.

Hlasování: pro 20, proti 13, zdrželo se 1, nehlasoval 0

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 81***

---

---

36. Poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu Městské části Praha 3 na rok 2011

---

Rozprava: Ing. P. Sladkovský

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 2

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 82***

---

---

37. Poskytnutí darů z Grantového a podpůrného fondu městské části Praha 3

---

Rozprava: Ing. P. Sladkovský, Ing. J. Heller MBA, Mgr. M. Chmelová, Mgr. O. Rut

### **Ing. J. Heller MBA**

Ohlásil střet zájmů – člen občanského sdružení Hospic Štrasburk.

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 2

### **Mgr. M. Chmelová**

Dotaz - na kulturní akce se v rámci rozpočtu rozděluje 15 milionů, kolik z toho jde na akce, které již získaly podporu v rámci grantového výboru?

Bc. O. Pecha reagoval ústně.

Hlasování: pro 29, proti 0, zdrželo se 2, nehlasoval 3

## ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 83***

---

---

38. Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě č. 2010/02021/7.1 ze dne 10.11.2010

---

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 27, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 6

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 84***

---

---

39. Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 204/2686

---

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 27, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 7

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 85***

---

---

40. Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Libická 4/2271

---

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 29, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 5

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 86***

---

---

41. Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 98/2593 dodatkem

---

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 29, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 5

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 87***

---

---

42. Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137
- 

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 28, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 6

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 88***

---

---

43. Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953
- 

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 27, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 7

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 89***

---

---

44. Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500
- 

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 29, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 5

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 90***

---

---

45. Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Pražáčka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700
- 

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 91***

---

---



46. Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, U Zásobní zahrady 6/2697
- 

Rozprava: Mgr. J. Matušek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 92***

---

---

47. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 – poskytnutí návratných bezúročných půjček pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3
- 

Rozprava: T. Kalousek

**MUDr. V. Říha**

Oznámil konflikt zájmů.

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 93***

---

---

48. Prodej pronajatých bytových jednotek a ateliérů v budově čp. 1737 v k.ú. Vinohrady dle zák. č. 72/1994 Sb., Praha 3, Slezská 101
- 

Rozprava: T. Kalousek

Hlasování: pro 31, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

### ***USNESENÍ Zastupitelstva městské části č. 94***

---

---

49. Dotazy, připomínky, podněty, interpelace

**Bc. M. Stropnický**

Dotaz, jak se vypořádáme s rozporem v ustanovení zákona o hl. m. Praze s tím, že nebyl zařazen k projednávání podnět občanů. Znamená to, že ten bod nebude vůbec zastupitelstvem už projednáván? Tím, že byl dán pro informaci?

Odpověď písemně do 30 dnů.

Kdy bude předloženo programové prohlášení?

Ing. V. Hujová reagovala ústně.

### **Mgr. A. Hronová**

Poděkování paní Pavlu Ambrožovi, který dokázal to, že v dozorčí radě Dopravních podniků hl. m. Prahy se zasadil o to, že vybudovali přechod na tramvajových kolejích na západní části stanice Olšanská.

### **Mgr. M. Chmelová**

Kdy přesně se budou konat zasedání zastupitelstva do konce roku?

Ing. V. Hujová reagovala ústně.

Návrh na změnu ve zpracování bodu k vyřízení dotazů, připomínek, podnětů a interpelací. Mohla by být vedena nějaká centrální evidence všech dotazů, aby si odpověď na dotazy a interpelace mohl najít i občan, který tady sedí a sleduje celou dobu zastupitelstvo? Bylo možno evidovat – klidně na webu nebo tady v materiálech – i konkrétní odpovědi?

Z řad občanů vystoupila paní Nekolová:

Hlasování: pro 30, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 4

Za sdružení Se stromy na jedné lodi. Podněty ve věci tzv. kauzy Buková - nechat zpracovat světelnou studii, zarazit postup schvalovacího procesu, dokud nebude zpracováno přehodnocení zákonnosti postupu Magistrátu, zajistit opravu obecních domů v Bukové bez návaznosti na nástavby.

Ústně reagoval Ing. R. Rubík a Mgr. O. Rut.

Příští mimořádné zasedání Zastupitelstva městské části se uskuteční na návrh 14 zastupitelů v úterý 12.4.2011 od 15h.

Ing. Vladislava Hujová, starostka, ukončila zasedání v 18:57h.

Ing. Vladislava Hujová

starostka městské části