

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**  
**U S N E S E N Í**

**č. 566**

**ze dne 3.10.2012**

**k obnově parku v Kouřimské ulici, pozemek č. parc. 4318/2, k. ú. Vinohrady**

Rada městské části

**I. s c h v a l u j e**

1. provedení obnovy parku v Kouřimské ulici, pozemek č. parc. 4318/2, k. ú. Vinohrady
2. zadání realizace firmě Zahradní architektura Tábor spol. s.r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, IČ:14504588, za cenu 1 317 535,60 Kč včetně DPH.
3. uzavření smlouvy o dílo na obnovu parku v Kouřimské ulici v Praze 3, pozemek č. parc. 4318/2, k. ú. Vinohrady, s firmou Zahradní architektura Tábor spol. s.r.o., IČ:14504588, Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, která je přílohou tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. Ing. V. Hujové, starostce městské části
  - 1.1. podepsat uvedenou smlouvu o dílo

Příloha usnesení RMČ č. 566 ze dne 3. 10. 2012

## **SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, v platném znění**

### **Smluvní strany**

#### **Městská část Praha 3,**

Jednající Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou,  
se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

IČ : 00063517

DIČ: CZ00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č. ú. 2000781379/0800  
(dále jen objednatel)

a

#### **ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR spol. s.r.o.**

Jednající: Ing. Jiřím Slepíčkou, jednatelem společnosti  
se sídlem Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny

IČ: 14504588

DIČ: CZ14504588

Bankovní spojení : Oberbank AG pobočka Česká republika  
č.ú. 7200002344/8040

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vločka 179

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatel dílo specifikované v projektové dokumentaci s názvem „Park Kouřimská“ zpracované společností IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. v červnu 2012. Objednatel se zavazuje za provedení díla zhotoviteli zaplatit sjednanou cenu.

### **II.**

#### **Doba plnění**

### III.

#### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena ve výši 1 097 946,30 Kč bez DPH. K výše uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné výši.
2. Cena díla byla mezi smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.
3. Cena díla je specifikována v příloze, kterou tvoří položkový rozpočet.
4. Dohodnutá cena je nejvýše přípustná v cenové úrovni k datu předání díla. Cena díla obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla a je cenou nejvýše přípustnou.
5. Objednatel bude platit cenu za dílo takto:
  - dle postupu prací do 90% celkové ceny díla na podkladě dílčích faktur vystavených na základě objednatelům odsouhlasených skutečně provedených prací
  - 10% po předání díla bez vad a nedodělků na základě konečné faktury
6. Po dokončení díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla.
7. Vystavené faktury budou mít náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti uvedená na fakturách bude 30 dní od jejich doručení objednateli. V případě nutnosti provedení oprav ve vystavené faktuře je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k provedení opravy s tím, že nová lhůta splatnosti začíná plynout ode dne doručení opravené faktury či nově vystavené faktury.

### IV.

#### **Záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené podklady objednatel, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla uvedeným v zápise o převzetí a předání díla objednateli.

## V.

### Sankce

1. Při nedodržení lhůty splatnosti jednotlivých faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z vyfakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním díla ve sjednaném termínu má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla včetně DPH. Toto ujednání nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu tímto způsobenou v celém rozsahu.

## VI.

### Odpovědnost za škodu

1. Do doby předání díla bez vad a nedodělků nese zhotovitel odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu na majetku objednatele a odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

- 1 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky
2. Účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem bez výhrady, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých a úplných údajů a je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky ke smlouvám o zhotovení stavebních prací, kterými jsou smluvní strany vázány a které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Podmínky regulují právní postavení stran, v případě odlišné úpravy postavení stran podle smlouvy a podle podmínek platí ustanovení smlouvy. V případě, kdy na daný případ nebude doléhat žádné ustanovení podmínek ani smlouvy, je právní vztah mezi stranami regulován příslušnými ustanoveními zákona a obchodními zvyklostmi.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotovení.

#### Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Všeobecné podmínky ke smlouvám o zhotovení stavebních prací

Shora uvedení zástupci účastníků jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu což činí takto:

V Praze

dne

V Táboře

dne

.....  
**objednatel**

.....  
**zhotovitel**