

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 328

ze dne 31.05.2017

Souhlas zřizovatele s pronájmem majetku SARAP

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Žádost Viktorka Žižkov z.s. o prodloužení smlouvy o nájmu fotbalového stadionu Viktorka, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. souhlasí

1. podle článku VI. odstavce 2. zřizovací listiny SARAP (Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716) s prodloužením smlouvy o pronájmu fotbalového stadionu Viktorka o 1 rok, tedy do 30. 6. 2018

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu

Smluvní strany:

Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716

IČ: 638 31 481

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Za Žižkovskou vozovnou 2716/19, PSČ 130 00

zastoupená Ing. Václavem Bartáskem, ředitelem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Viktorka Žižkov, z.s.

IČ: 27006085

se sídlem Vlkova 807/40, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupená Jiřím Rývou, předsedou výboru spolku

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále označováni společně též jako „**Smluvní strany**“, nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A) Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 1. srpna 2016 nájemní smlouvu (dále též „**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je nájem fotbalového stadionu (dále jen „**Předmět nájmu**“);
- B) Pronajímatel a Nájemce se dohodli na změně obsahu Smlouvy o nájmu;

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále uvedených tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

Předmět Dodatku

1. Smlouva o nájmu se tímto Dodatkem s účinností od 30. 6. 2017 v čl. 4. odst. 1 mění tak, že se smlouva a doba nájmu sjednává na dobu od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2018.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek má dvě strany textu.
2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek je sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany si Dodatek přečetly a projednaly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho pod jeho text připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

V Praze, dne 31. května 2017

V Praze, dne 31. května 2017

.....
za Pronajímatele:
Ing. Václav Bartásek, ředitel

.....
za Nájemce:
Jiří Rýva, předseda výboru spolku

Důvodová zpráva

Zpracoval: Ředitel příspěvkové organizace

Na základě žádosti stávajícího nájemce Viktorky Žižkov, z.s. žádá ředitel příspěvkové organizace Sportovního a rekreačního areálu Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716 („SARAP“), pan Václav Bartásek, Radu městské části o souhlas s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu fotbalového stadionu Viktorka.

Smlouva o nájmu fotbalového stadionu, kterou schválila Rada městské části Usnesením č. 513 ze dne 20. 7. 2016 vyprší ke dni 30. 6. 2017. Dodatek č. 1 řeší pouze prodloužení již uzavřené smlouvy o nájmu fotbalového stadionu Viktorka. Všechny ostatní ustanovení smlouvy o nájmu fotbalového stadionu Viktorka zůstanou nezměněny.

V souladu s článkem VI., odstavcem 2. zřizovací listiny může příspěvková organizace pronajímat majetek se souhlasem zřizovatele.

Celkový přínos 100 000 Kč za měsíc, tedy 1,2 mil. Kč za rok.