

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**  
**U S N E S E N Í**

**č. 84**

**ze dne 11.06.2019**

**Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov do správy městské části Praha 3, nově vzniklého rozdělení pozemku parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov, dle geometrického plánu č. 3293-134/2018**

Zastupitelstvo městské části

**I. bere na vědomí**

1. výňatek ze zápisu z jednání Výboru pro majetek MČ Praha 3 ze dne 24.4.2019, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

**II. schvaluje**

1. žádost o svěřeni pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov do správy městské části Praha 3, nově vzniklého rozdělení pozemku parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov, dle geometrického plánu č. 3293-134/2018, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení

**III. ukládá**

1. Jiřímu Ptáčkovi
  - 1.1. požádat hl. m. Prahu o svěřeni předmětných pozemků

Ad 9)

**Žádost o svěření pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, do správy MČ P3 a odejmutí pozemku parc.č. 934/2 v k.ú. Žižkov, ze svěřené správy MČ P3, Komenského náměstí, Praha 3.**

MČ P3 zrealizovala v rámci vlastní investiční činnosti stavbu pod názvem „Úpravy Komenského náměstí, k.ú. Žižkov, Praha 3“.

Vzhledem ke skutečnosti, že po dokončení předmětné stavby bylo nutné provést její skutečné zaměření, zvláště hranic pozemků dotčených stavbou a tvořících plochu revitalizovaného Komenského náměstí, byl vyhotoven geometrický plán č. 3293-134/2018 ze dne 7.1.2019, na základě kterého došlo k rozdělení pozemků parc.č. 933/1 a 934, vše v k.ú. Žižkov.

Pozemek parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov je vedený na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu a MČ P3 k němu nevykonává svěřenou správu, neboť tvoří komunikace v ulici Roháčova a Komenského náměstí. Z tohoto pozemku byla oddělená část pod parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, která je nyní součástí ploch zeleně Komenského náměstí, nikoliv přílehlé komunikace a měla by být ve správě MČ P3.

Pozemek parc.č. 934 v k.ú. Žižkov je vedený na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu a MČ P3 k němu vykonává svěřenou správu, neboť tvoří plochu veřejné zeleně na Komenského náměstí. Z tohoto pozemku byla oddělená část pod parc.č. 934/2 v k.ú. Žižkov, která naopak již není součástí Komenského náměstí, tvoří součást přílehlé komunikace a MČ P3 by k ní neměla vykonávat svěřenou správu.

Vzhledem k výše uvedenému je třeba majetkoprávní vztahy k nově vzniklým pozemkům narovnat, a to zvláště z hlediska příslušnosti jejich následné správy a údržby.

**„Výbor pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 předložit ZMČ ke schválení žádost o svěření pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého dle GP č. 3293-134/2018, do správy MČ P3.“**

**„Výbor pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 předložit ZMČ ke schválení žádost o odejmutí pozemku parc.č. 934/2 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého dle GP č. 3293-134/2018, ze svěřené správy MČ P3.“**

Hlasování:     pro 7  
                      proti 0  
                      zdržel se 0

V Praze dne  
č.j: UMCP3

### **Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 933/7 v k.ú Žižkov, do správy městské části Praha 3**

Na základě Usnesení ZMČ Praha 3 č.                    ze dne                    a v souladu s § 19 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, žádá městská část Praha 3 o svěřeni pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého rozdělením pozemku parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov dle geometrického plánu č. 3293-134/2018, do správy městské části Praha 3.

Městská část Praha 3 zrealizovala v rámci vlastní investiční činnosti stavbu pod názvem „Úpravy Komenského náměstí, k.ú. Žižkov, Praha 3“, po jejímž dokončení bylo provedeno zaměření skutečného stavu, zvláště hranic pozemků dotčených stavbou a tvořících plochu revitalizovaného Komenského náměstí. Dle shora citovaného geometrického plánu tak došlo k rozdělení mimo jiného i pozemku parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov.

Pozemek parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov je vedený na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu a městská část Praha 3 k němu nevykonává svěřenou správu, neboť tvoří komunikace v ulici Roháčova a Komenského náměstí. Z tohoto pozemku byla oddělená část pod parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, která je nyní součástí ploch veřejné zeleně na Komenského náměstí. Zvláště z hlediska příslušnosti jeho následné správy a údržby by měl předmětný pozemek náležet do správy městské části Praha 3.

V příloze zasíláme Usnesení ZMČ Praha 3 č.                    ze dne                    o schválení žádosti o svěřeni pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého rozdělením pozemku parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov dle geometrického plánu č. 3293-134/2018, do správy městské části Praha 3.

S pozdravem

**Příloha:** Usnesení ZMČ č.                    ze dne                     
Výpis z katastru nemovitostí  
Mapové podklady

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**Odbor evidence majetku**  
**Ing. Martin Kubelka, Ph.D.**  
**ředitel odboru**  
**nám. Franze Kafky 1**  
**110 00 Praha 1**

## **Důvodová zpráva**

Zpracoval: Iveta Vlasáková, vedoucí odboru majetku

MČ P3 zrealizovala v rámci vlastní investiční činnosti stavbu pod názvem „Úpravy Komenského náměstí, k.ú. Žižkov, Praha 3“.

Vzhledem ke skutečnosti, že po dokončení předmětné stavby bylo nutné provést její skutečné zaměření, zvláště hranic pozemků dotčených stavbou a tvořících plochu revitalizovaného Komenského náměstí, byl vyhotoven geometrický plán č. 3293-134/2018 ze dne 7.1.2019, na základě kterého došlo k rozdělení pozemků parc.č. 933/1 a 934, vše v k.ú. Žižkov.

Pozemek parc.č. 933/1 v k.ú. Žižkov je vedený na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu a MČ P3 k němu nevykonává svěřenou správu, neboť tvoří komunikace v ulici Roháčova a Komenského náměstí. Z tohoto pozemku byla oddělená část pod parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, která je nyní součástí ploch veřejné zeleně Komenského náměstí a měla by být tedy ve správě MČ P3.

Vzhledem k výše uvedenému je třeba majetkoprávní vztahy k nově vzniklému pozemku narovnat, a to zvláště z hlediska příslušnosti jeho následné správy a údržby.

Výbor pro majetek MČ P3 doporučil dne 24.4.2019 RMČ P3 předložit ZMČ ke schválení žádost o svěření pozemku parc.č. 933/7 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého dle GP č. 3293-134/2018, do správy MČ P3. Na základě výše uvedeného je ZMČ P3 předkládán tento materiál k projednání.