

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**

**U S N E S E N Í**

**č. 356**

**ze dne 19.12.2017**

**Žádost o svěření pozemků parc. č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov, vymezených geometrickým plánem č. 3176-126/2017 ze dne 13.11.2017 z pozemku parc. č. 913/2 v k.ú. Žižkov, do správy městské části Praha 3**

Zastupitelstvo městské části

**I. bere na vědomí**

1. výňatek ze zápisu z jednání Komise pro majetek ze dne 20.11.2017, který je přílohou tohoto usnesení

**II. schvaluje**

1. žádost o svěření pozemků parc. č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov, vymezených geometrickým plánem č. 3176-126/2017 ze dne 13.11.2017 z pozemku parc. č. 913/2 v k.ú. Žižkov, do správy městské části Praha 3

**III. ukládá**

1. Ing. Vladislava Hujová, starostka
  - 1.1. požádat hl.m. Prahu o svěření výše uvedených pozemků

**Ad 8)**

**Žádost o svěřeni pozemků parc.č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov.**

MČ P3 provádí zateplování vnějších plášťů panelových domů na území MČ P3, které má ve svěřené správě. V současné době jsou dokončovány stavební práce u panelových domů ve vnitrobloku ulic Sabinova, Českobratrská, Jeseniova a Rokycanova. Po provedeném zateplení ze strany ulice Rokycanova byl zjištěn přesah této stavby do pozemku parc.č. 913/2 v k.ú. Žižkov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ke kterému nemá MČ P3 svěřenou správu. Tento reálný přesah stavby, vzniklý v rámci zateplení domů č.p. 278 a 279 při ulici Rokycanova, Praha 3, byl geodeticky zaměřen a na základě geometrického plánu č. 3176-126/2017 došlo k rozdělení pozemku parc.č. 913/2 v k.ú. Žižkov, přičemž vznikly dva nové pozemky, parc.č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov.

Důvodem žádosti o svěřeni předmětných pozemků je rozšíření zastavěnosti domů č.p. 278 a 279, stojících na pozemcích parc.č. 964/2 a 964/3, vše v k.ú. Žižkov, které má MČ P3 ve svěřené správě, k němuž došlo v rámci zateplení jejich vnějšího pláště. Tyto obytné domy jsou předmětem připravované privatizace bytového fondu.

Po svěřeni požadovaných pozemků budou tyto sceleny se stávajícími zastavěnými pozemky a převedeny do vlastnictví vlastníků jednotek.

**„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 předložit ZMČ P3 ke schválení žádost o svěřeni pozemků parc.č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov, do správy MČ P3.“**

Hlasování: pro 5  
proti 0  
zdržel se 0

## **Důvodová zpráva**

Zpracoval: Iveta Vlasáková, vedoucí odboru majetku

MČ P3 provádí zateplování vnějších plášťů panelových domů na území MČ P3, které má ve svěřené správě. V současné době jsou dokončovány stavební práce u panelových domů ve vnitrobloku ulic Sabinova, Českobratrská, Jeseniova a Rokycanova. Po provedeném zateplení ze strany ulice Rokycanova byl zjištěn přesah této stavby do pozemku parc.č. 913/2 v k.ú. Žižkov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ke kterému nemá MČ P3 svěřenou správu. Tento reálný přesah stavby, vzniklý v rámci zateplení domů č.p. 278 a 279 při ulici Rokycanova, Praha 3, byl geodeticky zaměřen a na základě geometrického plánu č. 3176-126/2017 došlo k rozdělení pozemku parc.č. 913/2 v k.ú. Žižkov, přičemž vznikly dva nové pozemky, parc.č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov.

Důvodem žádosti o svěření předmětných pozemků je rozšíření zastavěnosti domů č.p. 278 a 279, stojících na pozemcích parc.č. 964/2 a 964/3, vše v k.ú. Žižkov, které má MČ P3 ve svěřené správě, k němuž došlo v rámci zateplení jejich vnějšího pláště. Tyto obytné domy jsou předmětem připravované privatizace bytového fondu.

Po svěření požadovaných pozemků budou tyto sceleny se stávajícími zastavěnými pozemky a převedeny do vlastnictví vlastníků jednotek.

Komise pro majetek MČ P3 dne 20.11.2017 doporučila RMČ P3 předložit ZMČ ke schválení žádost o svěření pozemků parc.č. 913/3 a 913/4, vše v k.ú. Žižkov, do správy MČ P3.

Na základě výše uvedeného je ZMČ P3 předkládán tento materiál k projednání.