



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO BYTOVÉ A NEBYTOVÉ PROSTORY
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 18 z jednání Komise pro bytové a nebytové prostory Rady městské části

Datum jednání: 22. 9. 2014
Místo jednání: kancelář č. 304, Lipanská 9
Začátek jednání: 15³⁰
Konec jednání: 21¹⁵

Jednání řídil: Michal Kucián - předseda komise

Počet přítomných členů: 7, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Roman Žipaj – místopředseda
Miroslava Oubrechtová - člen
Bc. Bohuslava Kočvarová - člen
Mgr. Martina Šandová, MBA – člen
MUDr. Robert Hoffmann – člen
Antonín Homola - člen

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni:
Hosté: PhDr. Matěj Stropnický
Mgr. Vladimír Beran, vedoucí OSV
Počet stran: 13
Zapsala: RNDr. Magdalena Benešová

Komise pro bytové a nebytové prostory Rady městské části **schvaluje** zápis z předchozího jednání č. 17 ze dne 18. 8. 2014.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Schválený program jednání:

1. Nebytové prostory

Výběrové řízení č. 498
Výběrové řízení č. 499
Volné nebytové prostory – využití pro VŘ
Žádosti o změnu nájemní smlouvy
Ukončení nájmu – výpovědi
Žádosti o pronájem NP
Ateliéry pro začínající tvůrce
Žádosti o umístění sídla společnosti
Různé
Návrh podmínek NS s Městskou knihovnou v Praze v objektu Za Žižkovskou vozovnou 18/2687

2. Byty

Osobní účast

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření NS na dobu neurčitou

Žádosti o výměnu bytu za větší

Žádosti o prominutí poplatků z prodlení

Souhlas s výpovědí z nájmu bytu

Společné dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu

Žádosti o nájem bytu

Různé

Jednání:

1. Nebytové prostory

Výběrové řízení č. 498

- Roháčova 46/410 12,25 m² GS č. 26.46

- Roháčova 46/410 12,25 m² GS č. 26.54

Do VŘ se nepřihlásil žádný zájemce. KBNP doporučuje znovu VŘ.

- Roháčova 46/410 11,50 m² GS č. 26.56

1. [REDACTED], Ostromečská 14, Praha 3
nabídka 1.100 Kč/měsíc

- Táboritská 0/16A 11,00 m² GS č. 46

1. [REDACTED], Jičínská 33/613, Praha 3
nabídka 1.220 Kč/měsíc

2. [REDACTED], Kubelíkova 16, Praha 3
nabídka 1.000 Kč/měsíc

- Táboritská 0/16A 11,00 m² GS č. 58

1. [REDACTED], Jičínská 33/613, Praha 3
nabídka 1.320 Kč/měsíc

2. [REDACTED], Kubelíkova 16, Praha 3
nabídka 1.000 Kč/měsíc

- Táboritská 0/16A 11,41 m² GS č. 72

1. [REDACTED], Jičínská 33/613, Praha 3
nabídka 1.420 Kč/měsíc

- Jeseniova 27/846 12,25 m² GS č. 26.29

1. [REDACTED], Jeseniova 30, Praha 3
nabídka 1.201 Kč/měsíc

- Ondříčkova 37/391 11,00 m² GS č. 25.21

1. [REDACTED], Kubelíkova 44, Praha 3
nabídka 1.100 Kč/měsíc

2. [REDACTED], Seifertova 46, Praha 3
nabídka 1.060 Kč/měsíc

Výběrové řízení č. 499

- Roháčova 34/297 15,00 m² GS č. 25.1

- Roháčova 34/297 14,14 m² GS č. 25.5

- Roháčova 34/297 14,39 m² GS č. 25.13

- Roháčova 34/297	14,00 m ²	GS č. 25.17
- Roháčova 34/297	14,00 m ²	GS č. 25.36
- Roháčova 46/410	11,00 m ²	GS č. 26.9
- Roháčova 46/410	11,00 m ²	GS č. 26.12
- Roháčova 46/410	12,25 m ²	GS č. 26.17

Na GS se nepřihlásil žádný zájemce. KBNP doporučuje znovu VŘ.

- Táboritská 0/16A	16,00 m ²	GS č. 24
1. [REDACTED], [REDACTED], Pod Altánem 9, Praha 10	nabídka 1.114 Kč/měsíc	
2. [REDACTED], Lucemburská 49, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	
3. [REDACTED], Radhošťská 1, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	
4. [REDACTED], Kubelíkova 44, Praha 3	nabídka 1.050 Kč/měsíc	
5. [REDACTED], Sudoměřská 35, Praha 3	nabídka 1.001 Kč/měsíc	

- Táboritská 0/16A	12,00 m ²	GS č. 44
1. [REDACTED], Jičínská 33, Praha 3	nabídka 1.220 Kč/měsíc	
2. [REDACTED], Radhošťská 1, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	
3. [REDACTED], Kubelíkova 44, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	
4. [REDACTED], Kubelíkova 16, Praha 3	nabídka 1.000 Kč/měsíc	

- Táboritská 0/16A	13,00 m ²	GS č. 63
1. [REDACTED], Jičínská 33, Praha 3	nabídka 1.420 Kč/měsíc	
2. [REDACTED], Radhošťská 1, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	
3. [REDACTED], Kubelíkova 44, Praha 3	nabídka 1.050 Kč/měsíc	
4. [REDACTED], Kubelíkova 16, Praha 3	nabídka 1.000 Kč/měsíc	

- Táboritská 0/16A	13,00 m ²	GS č. 69
1. [REDACTED], Jičínská 33, Praha 3	nabídka 1.320 Kč/měsíc	
2. [REDACTED], Zaječice 62, 251 67 Pyšely	nabídka 1.111 Kč/měsíc	
3. [REDACTED], Kubelíkova 44, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	
4. [REDACTED], Kubelíkova 16, Praha 3	nabídka 1.000 Kč/měsíc	

- Ondříčková 37/391	11,00 m ²	GS č. 25.72
1. [REDACTED], Radhošťská 19, Praha 3	nabídka 1.200 Kč/měsíc	
2. [REDACTED], Kubelíkova 44, Praha 3	nabídka 1.100 Kč/měsíc	

Volné nebytové prostory – využití pro VŘ

- GS č. 30, Táboritská 16/0
- GS č. 8, Lupáčova 20/865
- GS č. 27, Jeseniova 37/446
- GS č. 8, Táboritská 16/0
- GS č. 25.32, Ondříčkova 37/391
- GS č. 69, Lupáčova 20/865A
- GS č. 57, Táboritská 16/0
- GS č. 25.59, Ondříčkova 37/391
- GS č. 26.8, Roháčova 46/410
- MS č. 25.117, Ondříčkova 37/391
- GS č. 70, Lupáčova 20/865
- GS č. 10, Lupáčova 20/865
- GS č. 93, Lupáčova 20/865
- Slezská 105/1739V – kancelář
- Lucemburská 11/1492 – restaurace
- Vinohradská 116/1755 - prodejna

Žádosti o změnu nájemní smlouvy

- Vinohradská 176/1513 ordinace praktického lékaře, nájemce [REDACTED] žádá o převod na [REDACTED]. KBNP doporučuje. **Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce ÚMČ Praha 3.**
- Roháčova 46/410 GS č. 55, nájemce [REDACTED] žádá o převod na syna [REDACTED], dále žádá o možnost parkování dalšího vozu Ford Focus, RZV 2AL 0903. KBNP doporučuje. **Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce ÚMČ Praha 3.**
- Roháčova 46/410 GS č. 26.28, nájemce [REDACTED] oznamuje změnu vozidla na Hyundai IX35, RZV 4AA 7630. KBNP bere na vědomí.
- Květinová 17A/2576 GS č. 5, nájemce [REDACTED] oznamuje změnu vozidla na Ford Kuga, RZV 4AA 0803. KBNP bere na vědomí.

Ukončení nájmu - výpovědi

- Roháčova 46/410 GS č. 26.13, nájemce [REDACTED] o ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 9. 2014. KBNP doporučuje.
- Ondříčkova 37/391 GS č. 25.201, nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 9. 2014. KBNP doporučuje.
- Jeseniova 37/446 GS č. 26.2, nájemce [REDACTED] dává výpověď ze smlouvy o nájmu GS s jednoměsíční výpovědní lhůtou. KBNP bere na vědomí.
- Roháčova 46/410 GS č. 26.48, nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 9. 2014. KBNP doporučuje.

- Přemyslovská 40/1925 kancelář, nájemce ██████████ žádá o ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 9. 2014. KBNP doporučuje.
- Vinohradská 176/1513 ordinace – ortopedie, nájemce ██████████ žádá o ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 9. 2014. KBNP doporučuje.
- Baranova 36/626 kancelář, nájemce ██████████ SMP Praha 3 a.s.- provozně-právní odd. dává podnět k výpovědi z důvodu platební nezádně. KBNP doporučuje výpověď.
- Lucemburská 40/1856 sklad stavebního materiálu, nájemce ██████████ žádá o zpětvzetí výpovědi, dokládá doklad o zaplacení dlužného nájemného a vysvětlení k porušování NS. KBNP doporučuje.

Žádosti o pronájem NP

- ERGOAktiv o.p.s. žádá o pronájem NP. KBNP doporučuje nabídnout společnosti NP Lupáčova 10, plocha 133,80 m², za nájemné 300 Kč/m²/rok. V případě souhlasného stanoviska bude uzavřena NS na DN. **Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce ÚMČ Praha 3.**
- Husitská 70/110 volná garáž č. 20. ██████████ žádá o pronájem. KBNP doporučuje. **Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce ÚMČ Praha 3.**

Ateliéry pro začínající tvůrce

Žádost na pronájem startovacího ateliéru si podala žadatelka

██████████
KBNP doporučuje.

Žádosti o umístění sídla společnosti

- Koněvova 184/2399 prodejna potravinářského zboží, nájemce ██████████ ██████████ žádá o umístění sídla společnosti na adresu Koněvova 184. KBNP doporučuje.
- Blahoslavova 4/230 provozování odborného sociálního poradenství, nájemce ██████████ žádá o umístění sídla společnosti na adresu Blahoslavova 4. KBNP doporučuje.
- Soběslavská 35/2257 sklad, nájemce ██████████ žádá o umístění sídla společnosti na adresu Soběslavská 35. KBNP doporučuje.

- Olšanská 7/2666 interní a kardiologická ordinace, nájemce [REDACTED] žádá o umístění sídla pro novou společnost [REDACTED]. Dále žádá o převod z fyzické na tuto právnickou osobu. KBNP doporučuje. **Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce ÚMČ Praha 3.**

Různé

- Ondříčková 9/1304 volný NP ve VŘ č. 439 vyhrála společnost [REDACTED] žádá o změnu užívání na zlatnictví a hodinářství. KBNP doporučuje.
- Olšanská 7/2666 volný NP občerstvení – bistro, výzva č. 483. KBNP doporučuje oslovit další žadatele o NP podle vyhodnoceného pořadí.
- Olšanská 7/2666 laboratoře, nájemce [REDACTED] oznamují převod společnosti na nového majitele, tj. [REDACTED] a změnu jednatelů společnosti. KBNP doporučuje. **Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce ÚMČ Praha 3.**
- Vinohradská 176/1513
- Táboritská 26/17 restaurace, nájemce [REDACTED] žádá o souhlas s uzavřením splátkové dohody na dlužnou částku za roční vyúčtování služeb za rok 2013. KBNP nedoporučuje.
- Husitská 44/790 kadeřnictví, bývalá nájemkyně [REDACTED] žádá o prominutí částky 2.137 Kč za vyúčtování r. 2013. KBNP doporučuje.

Návrh podmínek NS s Městskou knihovnou v Praze v objektu Za Žižkovskou vozovnou 18/2687

Návrh byl předložen na jednání KBNP PhDr. Matějem Stropnickým, zástupcem starosty. O jeho přijetí bylo následně hlasováno:

pro: 2 proti: 0 zdržel se: 5

2. Byty

Osobní účast

- Husitská 114/74 [REDACTED] KBNP bere na vědomí stížnosti nájemců bytů v domě i fakt, že čestné prohlášení, které je přílohou nájemní smlouvy, je porušováno téměř ve všech bodech. KBNP ponechává rozhodnutí o prodloužení nájemní smlouvy na RMČ, neboť o jejím uzavření rozhodla RMČ bez projednání v KBNP.

- Havlíčkovo nám. 700/9

██████████
KBNP bere na vědomí, že žadatelka je hlášena v bytě, jehož nájemcem je pan ██████████ v rozporu s čestným prohlášením, které je přílohou nájemní smlouvy.

Z tohoto důvodu doporučuje RMČ projednání žádosti o byt spolu se žádostí o prodloužení doby nájmu pana ██████████.

Pro: 6 Zdržel se: 1

- Koněvova 1185/102

██████████
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu s matkou žadatelky paní ██████████. Důvodem je těžký zdravotní stav paní ██████████, invalidita žadatelky i bytové poměry neumožňující přístup do bytu.

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření NS na dobu neurčitou

- Husitská 114/74

██████████
KBNP bere na vědomí stížnosti nájemců bytů v domě i fakt, že čestné prohlášení, které je přílohou nájemní smlouvy, je porušováno téměř ve všech bodech.

KBNP ponechává rozhodnutí o prodloužení nájemní smlouvy na RMČ, neboť o jejím uzavření rozhodla RMČ bez projednání v KBNP.

- Sudoměřská 1636/35

██████████
KBNP bere na vědomí stanovisko OSV a doporučuje prodloužení doby nájmu o 1 rok.

- Kubelíkova 717/64

██████████
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

- Seifertova 353/69

██████████
KBNP bere na vědomí předloženou splátkovou dohodu a doporučuje prodloužení doby nájmu o 1 rok.

- Hollarovo nám. 2260/5

██████████ (Policie ČR)

KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Žádost o výměnu bytu za větší

- Jana Želivského 1768/18

██████████ (1+1, 45 m², 2 os.)

KBNP doporučuje výměnu stávajícího bytu za větší a lépe přístupný.

Žádosti o prominutí poplatků z prodlení

- Kubelíkova 717/64

██████████
KBNP doporučuje prominutí poplatků z prodlení ve výši 2.628,- Kč.

- Jana Želivského 1729/20 [REDACTED]
KBNP doporučuje prominutí poplatků z prodlení ve výši 2.282,- Kč.
- Žerotínova 1739/66 [REDACTED]
KBNP doporučuje prominutí poplatků z prodlení ve výši 31.829,- Kč.
Zároveň KBNP netrvá na vyklizení bytu, resp. doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok.
- Koněvova 2399/184 [REDACTED]
KBNP doporučuje řešit případné prominutí poplatků z prodlení prostřednictvím nového ZMČ.

Souhlas s výpovědí z nájmu bytu

KBNP bere na vědomí, že byly naplněny výpovědní důvody a doporučuje udělení souhlasu s výpovědí z nájmu bytu:

- Sabinova 277/10 [REDACTED] (dluhy).
- Táboritká 17/26 [REDACTED] (dluhy, neuzívání bytu).
- Jana Želivského 1768/18 [REDACTED] (dluhy).

Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu

- Kubelíkova 733/60 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 70.523,- Kč
- Hradecká 2339/22 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 4.863,- Kč.
- Rokycanova 279/18 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 6.738,- Kč
- Kubelíkova 725/62 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 18.096,- Kč.
- Písecká 2341/20 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 12.000,- Kč
- Kouřimská 2368/4 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 8.805,- Kč.
- Jeseniova 909/29 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 8.956,- Kč

- Kouřimská 2368/4 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 15.000,- Kč.

- Jeseniova 431/17 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 9.500,- Kč

- Seifertova 353/69 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 17.105,- Kč.

- Jeseniova 909/29 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 13.009,- Kč

- Ostromečská 448/3 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 20.495,- Kč

Žádosti o nájem bytu

- Jeseniova 1724/127 [REDACTED]
KBNP bere na vědomí stanovisko OSPOD i fakt, že žadatelka doložila všechny požadované dokumenty a doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je zajištění stabilního prostředí pro výchovu syna žadatelky.

- Příběnická 1033/14 [REDACTED]
KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Zohlednila záznam ze sociálního šetření v rodině, ze kterého vyplývá, že druh žadatelky nepracuje a ubytování v penzionu je dostačující.

- Jana Želivského 1801/22 [REDACTED]
KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. V nedávné době schválila RMČ uzavření nájemní smlouvy s dcerou žadatele.

- U Vinohradské nem. 2256/4 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k malému bytu. Důvodem je zdravotní stav žadatelky, její matky i svěření vnučky do péče po tragické události v rodině.

- Havlíčkovo nám. 182/1 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Paní [REDACTED] je samoživitelka bez uspokojivého zázemí pro bydlení. Důvodem je zajištění stabilního prostředí pro výchovu dcery žadatelky.

- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je psychické onemocnění žadatele.

- Řehořova 919/8 [REDACTED]
KBNP doporučuje žadatelce obnovení žádosti o byt v DPS.
- Řipská 702/28 [REDACTED]
KBNP neshledává důvody pro uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Vinohradská 2029/124 [REDACTED]
KBNP doporučuje žadatelce, aby podala na MHMP žádost o bezbariérový byt.
- Kubelíkova 1031/53 [REDACTED]
KBNP nedoporučuje řešit.
- V Domově 1699/18 [REDACTED]
KBNP trvá na svém původním stanovisku, tj. nedoporučuje řešit.
- Řehořova 1018/36 [REDACTED]
KBNP neshledává důvody pro uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Ambrožova 1824/11 [REDACTED]
KBNP neshledává důvody pro uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Manž. Dostálových 1303, Pha 9 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je absence vlastního bytu a péče nezletilou dceru.
- Koněvova 67/8 [REDACTED]
KBNP neshledává důvody pro uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Chelčického 782/1 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je zdravotní stav žadatelky, její věk i absence vlastního bydlení.
- Blahníkova 550/4 [REDACTED]
KBNP neshledává důvody pro uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je absence vlastního bytu a péče o dvě nezletilé děti.
- Opletalova 1176, Bohumín [REDACTED] (učitel, ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad)
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 3 roky.

- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]
KBNP trvá na svém původním stanovisku, tj. nedoporučuje řešit.
- Seifertova 353/69 [REDACTED]
KBNP neshledává důvody pro uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Nové Město nad Metují, Nad Stadionem 1301 [REDACTED] (Městská Policie)
KBNP bere na vědomí, že jeden ze žadatelů navržených ředitelstvím Městské Policie vyřešil svoji bytovou situaci jinak a doporučuje uzavření nájemní smlouvy s panem [REDACTED].

Různé

- Viklefova 1810/14 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+0, Ondříčkova 391/37.
- Táboritská 16/24 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0, Jana Želivského 1768/18.
- Husitská 110/70 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Habrová 2656/6.
- Dalimilova 457/6 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Křišťanova 1545/2.
- Koněvova 945/75 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Jeseniova 1916/89.
- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Habrová 2657/8.
- Zelenky Hajského 1516/14 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Koněvova 2416/157.
- V Horní Stomce 292/10 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0, Jana Želivského 1801/22.
- Hájkova 1681/14 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Jeseniova 1916/89.
- Roháčova 1472/107 [REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Táboritská 17/26.

- Jeseniova 1063/31
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0, Jeseniova 446/37 na dobu určitou, do 9. 4. 2016.
- Husitská 790/44
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0 o rozloze 35,7 m², Jana Želivského 2387/15.
- Táboritská 16/24
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Táboritská 17/26.
- Kubelíkova 717/64
[REDACTED]
KBNP doporučuje ukončení nájmu bytu dohodou ke dni 30. 9. 2014.
- Zelenky Hajského 1935/2
[REDACTED]
KBNP doporučuje ukončení nájmu bytu dohodou ke dni 30. 9. 2014.
- U Vinohradské nem. 2256/4
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí sdělení žadatelky a nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě čp. 17, Táboritská 26.
- Biskupcova 1809/45
byt po panu [REDACTED]
KBNP bere na vědomí sdělení SMP Praha 3 a.s. o skončení dědického řízení a doporučuje vyklizení bytu nákladem pronajímatele.
- Písecká 2341/20
[REDACTED]
KBNP doporučuje trvat na vyklizení bytu.
- Jerevanská 727/4
(Koněvova 2399/184)
[REDACTED]
KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě čp. 2399, Koněvova 184, resp. trvá na jeho vyklizení, neboť žadatel je vlastníkem jiného bytu.
- Táboritská 15/22
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí posudek o stavu bytového jádra předložený SMP Praha 3 a.s. a nedoporučuje jeho výměnu.
- Jeseniova 1046/35
[REDACTED]
KBNP doporučuje udělení souhlasu s umístěním sídla firmy v bytě, jehož je žadatelka nájemkyní.
- Jeseniova 450/39
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí a souhlasí s rozpočtem na provedení prací související s výměnou bytového jádra.

- KBNP doporučuje vyčlenění 3 krizových bytů pro rychlé a krátkodobé využití na základě požadavku OSV. Nájemní smlouvy by byly uzavírány na dobu určitou 3 měsíce a to na návrh vedoucího OSV, za nájemné stejné jako v bytech DPS. Prodloužení doby nájmu by bylo možné pouze se souhlasem RMČ.

Kromě výslovně uvedeného byly všechny body tohoto zápisu přijaty všemi hlasy.
Příští jednání komise se bude konat od 15³⁰ dne 29. 9. 2014 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, Praha 3.

Zápis ověřil:

Michal Kucián - předseda komise