

## Připomínkování významné změny územního plánu Nákladového nádraží Žižkov je tu!

Odstartovala druhá vlna připomínkování důležité změny územního plánu Z 2600 k oblasti Nákladového nádraží Žižkov. Praha 3 zve občany hlavního města, aby se s chystanou budoucností Nákladového nádraží blíže seznámili a svůj názor aktivně vyjádřili na Zastupitelstvu MČ Prahy 3 nebo jej zaslali přímo Magistrátu hl. města Prahy.

*„Proces změn územního plánu je dost komplikovaný. Zjednodušeně řečeno, mají teď lidé prakticky poslední možnost, jak budoucnost tohoto zásadního území ovlivnit,“* vysvětluje Matěj Michálek Žaloudek, předseda výboru pro územní rozvoj Prahy 3. Občané se mohou s návrhem seznámit [online](#) ve středu 10. 2. 2021 od 19 hodin, kdy proběhne prezentace podkladové studie v CAMPu (Centru architektury a městského plánování). Zúčastní se jí zástupci Magistrátu hl. města Prahy (MHMP), Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy (IPR) a Městské části Prahy 3 (MČP3). Společně představí aktuální podobu podkladové studie, budoucnost památkově chráněné budovy nákladového nádraží a harmonogram změny územního plánu a dalších kroků. Následovat bude diskuze.

Praha 3 bude projednávat změny územního plánu Z 2600 k oblasti Nákladového nádraží Žižkov na zasedání Zastupitelstva MČP3 a zve občany, aby se zde k němu vyjádřili. To se koná v úterý 16. 2. 2021 od 15 hodin s pevným bodem interpelace občanů od 17 hodin. Současně proběhne v úterý 16. 2. 2021, od 10 hodin [online](#) veřejné projednání upraveného návrhu změny ÚP Z 2600 na Magistrátu HMP. Od toho data běží lhůta 7 dní, během které mohou občané k ÚP Z 2600 zasílat námítky a připomínky na adresu MHMP.

Radnice připomínkovala návrh změny územního plánu již v prvním kole minulý rok. *„Zdaleka ne všechny naše připomínky byly zapracovány. I proto se na únorovém zastupitelstvu budeme bavit znovu především o zárukách. Záleží nám na tom, aby se Žižkov nezahtlil auty, aby vzniklo dost veřejné zeleně i dostatek zařízení školských, zdravotnických a sociálních služeb.“* upřesňuje Žaloudek.

*„Věřím, že změna územního plánu na Nákladovém nádraží bude schválena do konce roku 2021 ke spokojenosti obyvatel Prahy 3 a investorů a v dohledné době začne zásadní přeměna budovy a rozsáhlého území nádraží na plnohodnotnou čtvrť Prahy 3. Během posledních dvou let dohoda radnice Prahy 3 a vedení hl. města Prahy zásadním způsobem odblokovala dlouho neřešený problém Prahy,“ uzavírá místostarosta Prahy 3 Tomáš Mikeska.*

Materiály zveřejňované dle Stavebního zákona jsou k dispozici na tomto [odkazu](#). Podkladová studie ke stažení [Zprávy | Praha 3](#).