

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
ZÁPIS

z 5. schůze, konané dne 26.02.2014 od 15:00 hodin v pracovně starostky, I. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části
Přítomni: Ing. Josef Heller, MBA, Ing. Vladislava Hujová, Ing. Mgr. Miroslav Poche, Mgr. Ondřej Rut, MUDr. Vladimír Říha, PhDr. Matěj Stropnický, Ing. Jan Vokál
Omluveni: Ing. Petr Fišer, tajemník ÚMČ, Ing. Bohuslav Nigrin, Miroslava Oubrechtová - nepřítomna

Přizvání k jednání:

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Mgr. Ondřeje Ruta, zástupce starosty městské části.

Schválení zápisu ze 4. schůze Rady městské části konané dne 12.02.2014

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
uvedený zápis

Schválení programu 5. schůze Rady městské části konané dne 26.02.2014

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
navržený a upravený program jednání

Materiály Rady městské části k projednání

1. Soubor pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3 a Pravidla prodeje bytových jednotek pronajatých, vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů, ve znění platném do 31.12.2013 a jednotek vymezených podle ustanovení § 1158 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, družstevních nástaveb (vestaveb) v budově svěřené Městské části Praha 3

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 89

Poznámka:

-
2. Záštitu městské části Praha 3 nad mezinárodním projektem "Noc kostelů", který se bude konat dne 23. května 2014

Předkladatel: Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 90

Poznámka:

-
3. Záštitu městské části Praha 3 nad koncertem kapely The Tap Tap, který se uskuteční 19. března 2014 v Atriu v rámci akce "The Tap Tap načerno"

Předkladatel: Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 91

Poznámka:

4. Záštitu městské části Praha 3 nad 20. ročníkem festivalu "Česká taneční platforma", který se bude konat ve dnech 3. - 6. dubna 2014 v divadle Ponec, Praha 3

Předkladatel: Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 92

Poznámka:

5. Poskytnutí peněžitých darů z Fondu starosty

Předkladatel: Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 93

Poznámka:

6. Záštitu a spoluúčast městské části Praha 3 nad projektem mistrovských hudebních kurzů a závěrečného koncertu, které se konají ve dnech 25. - 29. 8. 2014

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 94

Poznámka:

7. Uzavření Dohody o úhradě za poskytované služby mimodrážním organizacím s Českými drahami, a. s.

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 95

Poznámka:

8. Volné byty

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 96

Poznámka:

9. Žádost o odstoupení od smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky v budově č.p. 805, 812, 815, 849, 864, 865, k.ú. Žižkov, Praha 3, Lupáčova 10, 12, 14, 16, 18, 20, a o převodu spoluvlastnického podílu k pozemkům, dle zákona č.72/1994 Sb., v platném znění

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 97

Poznámka:

10. Uzavření dodatku č. 9. ke smlouvě č. S 237/00 (11020816) s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. o odvozu a likvidaci komunálního odpadu

Předkladatel: Ing. Petr Fišer, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 98

Poznámka:

11. Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky "ZŠ Cimburkova 600/18 - vybavení interiéru - nábytek"

Předkladatel: Ing. Bohuslav Nigrin, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 99

Poznámka:

12. Veřejná nadlimitní zakázka na dodávky v otevřeném řízení pod názvem "ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad 7-8/IV., Praha 3 - výměna oken"

Předkladatel: Ing. Bohuslav Nigrin, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 100

Poznámka:

13. Veřejná podlimitní zakázka na stavební práce v otevřeném řízení "Habrová - hřiště pro teenagery"

Předkladatel: Ing. Bohuslav Nigrin, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 101

Poznámka:

14. Zakázka malého rozsahu na služby "Habrová - hřiště pro teenagery - technický dozor investora"

Předkladatel: Ing. Bohuslav Nigrin, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 102

Poznámka:

15. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžního účelově určeného daru příspěvkovou organizací Základní škola a mateřská škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 103

Poznámka:

16. Poskytnutí darů osobám, které vykonaly veřejnou službu na území městské části Praha 3

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 104

Poznámka:

-
17. Návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2012/02076/8.1 ze dne 14.1.2013, k užívání pozemku parc. č. 1408/2 a pozemku parc. č. 1408/3, odděleného geometrickým plánem č. 2199-3/2010 z pozemku parc. č. 1408/1, vše v k.ú. Žižkov, uzavřené se společností Treaslewort, a.s., IČ 25685252

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 105

Poznámka:

18. Pravidla prodeje nemovitého majetku Městské části Praha 3

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 106

Poznámka:

19. Směna pozemku parc. č. 1918 v k.ú. Vysočany, vedeného na LV č. 885 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, se svěřenou správou Městské části Praha 3, za pozemky parc. č. 4320/5, 4320/6, 4320/7, 4320/8 a 4320/9, vše v k.ú. Žižkov, nově vzniklé na základě GP č. 2605-14/2013 ze dne 21. 5. 2013, rozdělením pozemku parc. č. 4320 v k.ú. Žižkov, vedeného na LV č. 376 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro Arcibiskupství pražské, IČ 00445100, se sídlem 118 00 Praha - Hradčany, Hradčanské náměstí 56/16, za účelem majetkoprávního narovnání

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 107

Poznámka:

20. Úprava rozpočtu roku 2014

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 108

Poznámka:

21. Předložení příkazní smlouvy s Občanským sdružením Buči, Koněvova 2430/162, 130 00 Praha 3 o provádění úklidu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 109

Poznámka:

22. Dotace z rozpočtové kapitoly Ministerstva vnitra ČR ve prospěch obcí na zajištění bydlení osob s udělenou mezinárodní ochranou formou azylu nebo doplňkové ochrany v roce 2014 podle varianty č. II A

Předkladatel: Miroslava Oubrechtová, zástupkyně starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 110

Poznámka:

23. Zahraniční služební cesta - seminář v Evropském parlamentu ve Štrasburku

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 111

Poznámka:

24. Záměr prodeje jednotek dle zák. č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 353 s pozemkem parc.č. 673, vše v k.ú. Žižkov, Seifertova 69, Praha 3

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 112

Poznámka:

25. Záměr prodeje jednotek dle zákona č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 1902 s pozemkem parc.č. 2058, k.ú. Žižkov, Praha 3, Žerotínova 48

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 113

Poznámka:

26. Záměr prodeje jednotek dle zák. č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 1159 s pozemkem parc.č. 1992, vše v k.ú. Žižkov, Domažlická 9, Praha 3

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 114

Poznámka:

27. Podněty Komise pro bytové a nebytové prostory Rady městské části

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 115

Poznámka:

28. Pronájem garážového stání č. 54 Lupáčova 865/20

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 116

Poznámka:

29. Udělení výjimky pro zachování lhůty předkupního práva při prodeji pronajatých jednotek schválených k prodeji usnesením zastupitelstva do 31.12. 2013 s nabídkou na koupi jednotky doručovanou nájemcům až v roce 2014. Zakotvení závazku kupujícího přistoupit ke stanovám společenství vlastníků do smluv o převodu jednotek, jejichž vzory byly schváleny v RMČ dne 15.1.2014

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 117

Poznámka:

30. Návrh vzorové smlouvy o převodu vlastnictví nepronajatých jednotek vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb. a prodávaných podle zákona č. 89/2012 Sb.

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 118

Poznámka:

31. Schválení dohody o ukončení "Smlouvy o organizaci veřejné služby"/typ A/ č. 2013/00901/3 a schválení "Smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby"/typ B/

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 119

Poznámka:

32. Volný pohyb psů - povolení výjimky vlastníka ze zákazu uvedeného v § 3 odst.1 g) a odst. 2 d) vyhlášky hlavního města Prahy o ochraně veřejné zeleně

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, zástupce starosty

Hlasování: 6 pro 0 proti 1 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 120

Poznámka:

33. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2182/5 v k.ú. Žižkov

Předkladatel: Ing. Josef Heller MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 121

Poznámka:

34. Projednání podnětu na změnu územního plánu SÚ hl.m.Prahy v ploše stávající mateřské školy ve Fibichově ulici a zajištění jeho postoupení pořizovateli změn

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, zástupce starosty

Hlasování: 0 pro 2 proti 5 zdržel 2 nepřítomen

Poznámka:

35. Výběr z variant podkladové urbanistické studie pro změnu územního plánu Z 2600/00 v prostoru Nákladového nádraží Žižkov

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 122

Poznámka:

36. Souhlas s provedením stavební úpravy bytové jednotky v budově čp. 2386, 2387, 2388, 2389 v k.ú. Žižkov, Praha 3, Jana Želivského 13, 15, 17, 19

Předkladatel: PhDr. Matěj Stropnický, zástupce starosty

Materiál byl stažen

Poznámka:

37. Koprodukční smlouva ART FRAME Palác Akropolis na akci "Taneční odpoledne pro seniory"

Předkladatel: Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 123

Poznámka:

38. Různé

II. Pro informaci Rady městské části- Zápisy z komisí

Zasedání zakončila Ing. Vladislava Hujová, starostka městské části v 16:05 hod.

Mgr. Ondřej Rut
zástupce starosty

Ing. Vladislava Hujová
starostka městské části