



**Městská část Praha 3**  
Úřad městské části  
Odbor ochrany životního prostředí  
Oddělení životního prostředí

V Praze dne: **20.05.2026** Vyřizuje: **Ing. Gabriela Hronová**  
Spisová značka: **S UMCP3 246960/2026** Tel.: **222 116 300**  
Číslo jednací: **UMCP3 251054/2026** E-mail: **hronova.gabriela@praha3.cz**

## JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o „JES“)

Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, oddělení životního prostředí (dále jen „ÚMČ Praha 3“) jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciovou společností, IČO: 00005886, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 – Vysočany, zastoupeným na základě plné moci společností PRAGOPROJEKT, a.s., IČO: 45272387, K Ryšánce 1668/16, 147 00 Praha 4 – Krč (dále jen „žadatel“) ze dne 16.04.2026 pro záměr „**MTT Jana Želivského – sever**“ na Praze 3 – Žižkov na pozemcích parc. č. 2023/1, 2157/4, 4251/18, 4252, 4369/1, 4386, 4395, 4396, 4397 a 4398 k. ú. Žižkov (dále jen „záměr“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Ondřejem Trešlem a Ing. Danielem Poličem, Ph.D. (ČKAIT 0011639) v březnu 2026 **vydává** v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

**Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá *povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko. JES se vydává namísto tohoto správního úkonu:

- vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (zákon o odpadech), k povolení stavby podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

### Odůvodnění

Dne 16.04.2026 obdržel ÚMČ Praha 3 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro záměr v ulici Jana Želivského na pozemcích parc. č. 2023/1, 2157/4, 4251/18, 4252, 4369/1, 4386, 4395, 4396, 4397 a 4398 k. ú. Žižkov, který řeší modernizaci stávající tramvajové trati (TT) v ulici Jana Želivského v úseku Olšanská – Hartigova včetně navazující větve Jana Želivského – Hartigova o celkové délce 711 m; součástí záměru je i rekonstrukce dvou párů tramvajových zastávek, zároveň půjde o přípravné práce pro stavbu TT Habrová. Jedná se o stavbu trvalou. Z výše uvedeného vyplývá, že tato žádost (č.j. UMCP3 246960/2026) je s ohledem na povinnosti vydání jednotného environmentálního stanoviska

**Městská část Praha 3**  
Úřad městské části  
Odbor ochrany životního prostředí  
Oddělení životního prostředí  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g

pro povolení výše uvedeného záměru žádostí o JES, kdy předmětem dokumentace je „**MTT Jana Želivského – sever**“. Řešeným objektem je stávající tramvajová trať v severní části ulice Jana Želivského, která dosáhla konce technické životnosti; nová trať bude vedena v totožné stopě, v úseku Olšanská – Hartigova v délce cca 665 m a v úseku Jana Želivského – Hartigova v délce cca 46 m; bez zásadních změn majících vliv na funkci, využití nebo vzhled uličního prostoru. Záměr je koordinován s obnovou částí vodovodů, připojením nové TT Habrová v prostoru křižovatky Jana Želivského – Olšanská a rekonstrukcí křižovatky Ohrada. Stavba se nedotýká vegetace a nevyvolává terénní úpravy, chodníky částečně osázeny alejemi v rabátkách jsou situovány podle poloh inženýrských sítí, stromy v blízkosti výkopů budou před poškozením chráněny. Stavebními úpravami se nemění odtokové poměry, nevznikají požadavky na asanaci ani kácení dřevin. Odvodnění koleje je zachováno dle stávajícího stavu, částečně dojde k realizaci zeleného krytu, skrz který protečou zbytkové srážkové vody do štěrkového lože a dále příčným sklonem do středové drenáže; podélným sklonem je dešťová voda svedena do kolejových odvodňovačů a následně přes kalové jímky do stávající kanalizace. Kalové jímky (bahníky) budou též obnoveny v jejich původních polohách, kalová jímka v prostoru křižovatky Nákladové nádraží je součástí stavby TT Habrová.

## *Z hlediska odpadového hospodářství*

Dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech vydává příslušný orgán odpadového hospodářství vyjádření k povolení stavby podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití. Nutno podotknout, že dané ustanovení má podchytit především změny staveb spočívající v odstranění stavebních prvků či částí budov, při kterých vzniká větší množství odpadu.

V souhrnné technické zprávě se uvádí stručný popis nakládání s odpady během realizace záměru a seznam předpokládaných druhů odpadů, které by při stavbě měly vznikat. Jedná se o běžné druhy stavebního odpadu, navíc s ohledem na rozsah stavebních prací lze předpokládat, že tyto odpady budou vznikat pouze v malém množství. Vyprodukované odpady budou na stavbě tříděny dle druhu odpadu a zabezpečeny před jejich smísením, znehodnocením nebo odcizením a postupně odváženy k dalšímu nakládání do zařízení ve smyslu ust. § 21 odst. 2 zákona o odpadech. Vzhledem k charakteru záměru a rozsahu stavebních činností je tento záměr z hlediska odpadového hospodářství **přípustný bez nutnosti stanovení dalších podmínek.**

ÚMČ Praha 3 upozorňuje žadatele, na povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Každý je povinen nakládat s odpady ve smyslu § 13 zákona o odpadech. S veškerými odpady vzniklými v souvislosti se stavební činností je nutné zacházet v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Upozorňujeme na nutnost předání odpadů vzniklé při stavební činnosti pouze oprávněné osobě.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné JES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Na vypracování tohoto JES se podíleli: Bc. Lucie Ouředníková (odpadové hospodářství, kontakt: 222 116 435, Ourednikova.Lucie@praha3.cz), Ing. Jarmila Vališová (ochrana přírody a krajiny, kontakt: 222 116 361, Valisova.Jarmila@praha3.cz), Mgr. Filip Beneš (vodopravní problematika, kontakt: 222 116 250, Benes.Filip@praha3.cz) a Ing. Gabriela Hronová (zemědělský půdní fond, kontakt: 222 116 300, Hronova.Gabriela@praha3.cz).

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

**Městská část Praha 3**  
Úřad městské části  
Odbor ochrany životního prostředí  
Oddělení životního prostředí  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g

## Sdělení k vazbám předkládaného záměru na další složky životního prostředí

S ohledem na plánované zásahy je třeba věnovat pozornost následujícímu sdělení z hlediska ochrany přírody a zeleně dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Po celou dobu stavby je třeba dbát na ochranu stávajících dřevin a vegetačních ploch na chodnících a provádět opatření, která zabrání negativním vlivům stavby. Orgán ochrany přírody upozorňuje na povinnost chránit dřeviny a vegetační plochy v okolí staveniště v souladu se standardem Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky SPPKA 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti a s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Aplikací uvedeného standardu a normy ČSN lze zamezit případnému poškození nebo zničení dřevin, které je podle § 7 ZOPK nepřijatelné.

Pozornost je třeba věnovat také sdělení dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z *hlediska ochrany vod* se jedná o rekonstrukci odvodnění tramvajové trati. Odvodnění je zajištěno podélným sklonem, kdy je srážková voda svedena do kolejových odvodňovačů a následně přes kalové jímky přípojkou do stávající kanalizace. Budou obnoveny 3 stávající kalové jímky (tzv. bahníky) a realizována jedna nová kalová jímka (bahník). Do bahníků budou zaústěny obnovené drenáže umístěné přibližně do středu tramvajového tělesa. Na části tramvajové trati bude umístěn zelený kryt (travní koberec). ÚMČ Praha 3 jako vodoprávní úřad upozorňuje, aby:

- při provádění stavebních prací nedošlo ke kontaminaci povrchových a podzemních vod závadnými látkami,
- použité stroje a mechanismy byly zajištěny proti úkapům ropných látek,
- zařízení staveniště bylo zabezpečeno proti splavování či vypouštění odplavitelných materiálů a kontaminovaných odpadních vod do kanalizace a aby nedošlo k podmáčení okolních pozemků.

### Ing. Zdeněk Krenk

Vedoucí odboru ochrany životního prostředí  
*Podepsáno elektronicky*

### Rozdělovník:

PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, Krč, 147 00 Praha 4, IDDS: 4kifr54  
Odbor výstavby, městská část Praha 3, Seifertova 51/559, 130 00 Praha 3 – interně elektronicky

### Městská část Praha 3

Úřad městské části  
Odbor ochrany životního prostředí  
Oddělení životního prostředí  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g