

Záměr: Z/2026/42512
Sp. zn./řízení: R/2026/49573
Číslo jednací: R/2026/49573/3

V Praze dne: 18.05.2026
Vyřizuje: Bc. Matěj Beneš
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: benes.matej@praha3.cz

Usnesení

Úřad městské části Praha 3, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 15.05.2026 pod č.j. R/2025/153676/4 rozhodnutí, kterým povolil změnu v užívání pro stavbu nazvanou:

„Ateliér 2919/6022 - změna užívání na byt 1kk“, Krásova 31c, 130 00 Žižkov Praha 3

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 166/25, k.ú. Žižkov.

Klára Ševčíková, nar. 01.02.1998, Za Mlýnem 990, 687 25 Hluk (dále jen "žadatel/vlastník"), zastoupený na základě plné moci ze dne 10.06.2025 **Petr Horák, nar. 02.06.1972 Pardubická 793/1, 104 00 Praha** (dále jen "zástupce žadatele/vlastníka").

Správní orgán usnesením podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů opravuje v písemném vyhotovení oznámení o zahájení řízení zřejmou nesprávnost v popisu stavby výše uvedeného opatření na str. č.1 a to tak, že text zřejmé nesprávnosti:

Dosavadní účel užívání stavby:

- ~~v 2.PP jednotka č. 2919/2021 – nebytová jednotka – ateliér~~

Nový účel užívání stavby:

- ~~v 2.PP jednotka č. 2919/2021 – bytová jednotka o ploše 55,76 m²~~

~~se skladbou místností: 2021.01 Obytná místnost (32,08 m²) – pokoj+KK; 2021.02 Obytná místnost – pokoj (14,52 m²); 2021.03 Předsíň; 2021.04 Koupelna+WC.~~

opravuje textem:

Dosavadní účel užívání stavby:

- v 2.PP jednotka č. 2919/6022 – nebytová jednotka – ateliér

Nový účel užívání stavby:

- v 2.PP jednotka č. 2919/6022 – bytová jednotka o ploše 25.47 m²

se skladbou místností: 6022.01 Obytná místnost (17.33 m²) – pokoj+KK; 2021.02 Předsíň; 2021.03 Koupelna + WC. Z jednotky je samostatně přístupná lodžie – místnost 6022.04.

Odůvodnění:

Ve opatření ze dne 06.05.2026 pod č.j. R/2026/49573/2 se vyskytla zřejmá nesprávnost. Ve specifikaci stavby — nebytové jednotky ozn. dle KN 2919/6022 byl převzat popis z stavby z jiného záměru v témže objektu. Tato skutečnost je zřejmá z předložené dokumentace ke změně v užívání stavby.

Stavební úřad tuto nesprávnost opravil v rámci výroku usnesení.

Jelikož opatření R/2026/49573/2 bylo doručováno způsobem dle § 188 odst. 4) stavebního zákona, tj. písemnost se doručuje jednotlivě pouze žadateli a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, přistoupil správní orgán k doručení tohoto opravného rozhodnutí stejným způsobem.

Účastníci řízení (§ 239 odst. 4 stavebního zákona a § 27 správního řádu): jsou vlastníky stavby, vlastníky pozemku, na němž se nachází stavba, u které bude prováděna změna v užívání, osoby, jejichž jiné věcné právo ke stavbě může být přímo dotčeno, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením změny užívání přímo dotčeno:

- vlastníky – žadatel;

podle § 239 odst. 4 stavebního zákona – vlastníky stavby, vlastníky pozemku, na němž se nachází stavba, u které bude prováděna změna v užívání, osoby, jejichž jiné věcné právo ke stavbě může být přímo dotčeno:

- "ostatní spoluvlastníci pozemku parc. č. 166/25, k.ú. Žižkov, níže uvedení:

Javid Abasov, nar. 07.08.1993, U Mlýnského kanálu 699/22, 186 00 Praha – Karlín
 Yana Akchurina, nar. 29.07.1986, Platonos 4, Agios Athanasios 4103 Limassol, Cyprus
 Diana Jurjevna Balanovskaja, nar. 16.11.1985, Musilkova 1311/5d, 150 00 Praha–Košíře
 Pavel Bartoš, nar. 17.12.1961, U Viktorie 2919/4, 130 00 Praha – Žižkov
 David Bedniček, nar. 09.08.1995, U Viktorie 2919/2, 130 00 Praha – Žižkov
 Eva Bergnerová, nar. 13.08.1984, Čajkovského 1709/28, 130 00 Praha – Žižkov
 Eva Blechová, nar. 05.12.1968, Starosuchdolská 60/9, 165 00 Praha – Suchdol
 Viet Van Bui, nar. 01.07.1987, Seifertova 499/59, 130 00 Praha – Žižkov
 Andrey Burlakov, nar. 21.08.1974, Křížíkova 53/52a, 186 00 Praha – Karlín
 Inna Burlakova, nar. 28.03.1955, Křížíkova 53/52a, 186 00 Praha – Karlín
 Patrik Choleva, nar. 19.04.1973, Františka Krause 855, 252 43 Průhonice
 Zuzana Cholevová, nar. 17.01.1974, Františka Krause 855, 252 43 Průhonice
 Šimon Choleva, nar. 19.11.2003, Františka Krause 855, 252 43 Průhonice
 MUDr. Miloš Chudý, nar. 29.05.1965, Studená 9, 92101 Piešťany, Slovakia
 Stefan Ćirić, nar. 22.08.1995, Ocelářská 975/47, 190 00 Praha – Vysočany
 Martin Cviliň, nar. 08.08.1976, Buková 2543/10, 130 00 Praha – Žižkov
 Ekaterina Degtiar, nar. 17.03.1993, Seifertova 2919/12, 130 00 Praha – Žižkov
 Iryna Derbizh, nar. 21.12.1991, Krásova 2919/31, 130 00 Praha–Žižkov
 Vãn Hien Đo, nar. 12.05.1961, Seifertova 2919/12a, 130 00 Praha – Žižkov
 Nikita Dobrynin, nar. 02.12.1986, Sámova 410/28, 101 00 Praha–Vršovice
 Jaroslav Dolina, nar. 24.05.1966, Lipí 146, 373 84 Lipí
 Eva Dolinová, nar. 25.01.1978, Lipí 146, 373 84 Lipí
 Taisiya Doroshina, nar. 30.11.1989, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 Martin Dozbaba, nar. 06.02.1981, Krásova 2919/31, 130 00 Praha – Žižkov
 Barbora Duchoslavová, nar. 08.10.1979, Fügnerova 231, 344 01 Domažlice – Týnské Předměstí
 Dita Dušková, nar. 30.09.1969, Vřesová 525, 566 01 Vysoké Mýto – Choceňské Předměstí
 Michaela Dvořáková, nar. 05.03.1992, Krásova 2919/31, 130 00 Praha – Žižkov
 Raman Dzehtsiar, nar. 16.10.1993, Seifertova 2919/12, 130 00 Praha – Žižkov
 Miroslav Erbrt, nar. 22.09.1957, Kladenská 665/44, 160 00 Praha–Vokovice
 Stanislava Erbrtová, nar. 26.01.1959, Sudoměřská 1897/1, 130 00 Praha – Žižkov
 Tihomir Erdeljac, nar. 16.05.1957, Valentinská 20/10, 110 00 Praha – Josefov
 Radojka Mrkić-Erdeljac, nar. 15.01.1958, Valentinská 20/10, 110 00 Praha – Josefov
 Alžběta Erhartová, nar. 07.09.2001, Italská 2563/55, Vinohrady 2563, 12000 Praha
 Vít Fau, nar. 24.10.1963, V Zelništatech 550, 273 01 Kamenné Žehrovice
 Hana Fauová, nar. 23.08.1969, V Zelništatech 550, 273 01 Kamenné Žehrovice
 Jiřka Fofňková, nar. 13.10.1964, Polsko 699, 564 01 Žamberk
 Karel Frankl, nar. 23.07.1980, Plzeňská 3384/21, 150 00 Praha–Smíchov
 Pascal Eugene Thomas Gautherot, nar. 30.03.1969, Seifertova 2919/12a, 130 00 Praha–Žižkov
 Michal Gulka, nar. 02.11.1988, Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha – Strašnice
 Valentýna Gulková, nar. 12.02.1996, Krásova 2919/31b, 130 00 Praha – Žižkov
 Dušan Havlát, nar. 22.08.1996, Sokolovská 771/31, 323 00 Plzeň-Severní Předměstí
 Martin Hejkal, nar. 11.07.1963, Kamenická 1671, 580 01 Havlíčkův Brod
 Markéta Hejkalová, nar. 29.02.1960, Čestlická 994/1, 100 00 Praha–Strašnice
 Dagmar Hlasová, nar. 06.12.1950, Terronská 947/49, 160 00 Praha–Bubeneč
 Lucie Hnyková, nar. 11.08.1994, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 Thu Thuy Hoangová, nar. 08.03.1974, Velká 64/21, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
 Jakub Hofrichter, nar. 24.06.1990, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 Libor Holák, nar. 27.07.1967, Janovice č.p. 639, 739 11 Janovice
 Kamil Hrnčíř, nar. 05.06.1978, U Sadu 154, 251 64 Mnichovice – Myšlín
 Petra Hrnčířová, nar. 05.04.1976, U Sadu 154, 251 64 Mnichovice – Myšlín
 Ulvi Jafarov, nar. 7. 4. 1992, Krásova 957/24, 130 00 Praha–Žižkov
 Pavel Jančík, nar. 13.07.1957, Husova 165/5, 602 00 Brno – Staré Brno
 Ladislava Janoušková, nar. 07.01.1950, Široká 24/4, 110 00 Praha–Josefov
 Jaroslav Jiříčka, nar. 05.06.1976, Jilmová 689, 250 91 Zeleneč
 Petra Jiříčková, nar. 21.11.1975, Jilmová 689, 250 91 Zeleneč
 Sofja Ivanovna Kalinina, nar. 15.02.2005, Italská 2564/57, 120 00 Praha–Vinohrady
 Petr Kara, nar. 26.11.2001, Skokanská 472, 460 08 Liberec XIX–Horní Hanychov
 Irena Karasová, nar. 02.07.1970, Padělky 333, 76502 Otrokovice–Kvítkovice

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor výstavby

Oddělení záměrů I

Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 19-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

2 / 6

Vyvěsit: 20.05.2026 Sejmout: 04.06.2026

Daniela Karasová, nar. 26.09.1989, U Viktorie 2919/8, 130 00 Praha–Žižkov
 Natálie Karová, nar. 28.05.2005, Skokanská 472, 460 08 Liberec XIX–Horní Hanychov
 Jan Klátil, nar. 23.10.1989, U Viktorie 2919/2, 130 00 Praha–Žižkov
 Ing. Martin Kohuš, nar. 12.12. 1977, Záhradná 516/66, 919 61 Ružindol, Slovakia
 Libor Kolák, nar. 27.07.1967, Janovice 639, 73 911 Janovice
 Arina Konovalova, nar. 01.10.2002, U Zvonařky 2536/1d, 120 00 Praha–Vinohrady
 Oxana Konovalova, nar. 16.02.1974, U Zvonařky 2536/1d, 120 00 Praha–Vinohrady
 Roman Košek, nar. 25.05.1970, Durychov 2097, 51101 Turnov
 Ilona Košková, nar. 15.11.21972, Durychov 2097, 51101 Turnov
 Andrey Kostyrya, nar. 30.12.1975, Energetikov 8, 111500 Rudnyj, Kazachstan
 Zhanna Kostyrya, nar. 02.06.1975, Energetikov 8, 111500 Rudnyj, Kazachstan
 Tomáš Kreč, nar. 24.09.1951, Příběnická 991/6, 130 00 Praha–Žižkov
 Lukáš Kubesa, nar. 13.12.1984, Pražská cesta 163, 251 62 Tehovec
 Kristýna Kuklová, nar. 24.01.1997, Školní 981/20, 693 01 Hustopeče
 Jozef Kulich, nar. 28.05.1966, Kuzmányho 5100/3, 058 01 Poprad, Slovakia
 Katarína Kulichová, nar. 12.05.1969, Kuzmányho 5100/3, 058 01 Poprad, Slovakia
 Vít Latka, nar. 04.10.1976, Balbínova 412/32, 120 00 Praha – Vinohrady
 Michal Lebl, nar. 21.08.1951, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 Roseann Polly Leblova, nar. 21.05.1967, Na baště sv. Tomáše 231/5, 118 00 Praha–Hradčany
 Karel Leibner, nar. 04.08.1963, Krásova 2919/31b, 130 00 Praha–Žižkov
 Lešo Radovan, nar. 11.04.1971, Sládkovičova 1947/10, 040 01 Košice, Slovakia
 Dina Lifshits, nar. 05.08.1988, Krásova 2919/31a, 130 00 Praha–Žižkov
 David Línek, nar. 31.03.1974, Bakov 22, 547 01 Studnice
 Dárius Lipták, nar. 13.03.2004, Hontianska 1798/5, 949 01 Nitra, Slovensko
 Maroš Lipták, nar. 11.12.1970, Parkové nábřeží 7, 949 01 Nitra, Slovensko
 Radka Macgregor Pelikánová, nar. 29.01.1972, Jeseniova 2861/46, 130 00 Praha – Žižkov
 David Makal, nar. 25.06.1981, Dvořákova 794, Poděbrady II 794, 290 01 Poděbrady
 Ivan Martin, nar. 17.05.1949, Křížkova 703/97d, 186 00 Praha–Karlín
 Lukáš Martin, nar. 03.05.1967, Terronská 811/27, 160 00 Praha-Bubeneč
 Rémi Antoine Jean-Claude Martin, nar. 22.04.1995, U Viktorie 2919/4, 130 00 Praha–Žižkov
 Anna Matusova, nar. 23.06.1974, Křížkova 53/52, 186 00 Praha–Karlín
 Pavlo Mazhuha, nar. 17.07.1988, Krásova 2919/31, 130 00 Praha–Žižkov
 Miroslav Michenka, nar. 29.11.1960, Štramberská 1153/1a, 742 21 Kopřivnice
 Jarmila Michenková, nar. 09.12.1960, Štramberská 1153/1a, 742 21 Kopřivnice
 Alice Miklošková, nar. 08.04.1986, Námestie Ľudovíta Štúra 25, 97405 Banská Bystrica, Slovensko
 TARAS MIGULKO, nar. 16.06.1978, Krásova 2919/31, 130 00 Praha–Žižkov
 Daniel Milka, nar. 04.09.1996, Krásova 2919/31a, 130 00 Praha–Žižkov
 Veronika Můčková Seemannová, nar. 19.03.1970, Sokola Tůmy 2310, 256 01 Benešov
 Jan Nejezchleba, nar. 28.12.1988, Krásova 2919/31b, 130 00 Praha–Žižkov
 Eva Nejezchleba Jarošová, nar. 19.07.1988, Krásova 2919/31b, 130 00 Praha–Žižkov
 Thi Son Nguyen, nar. 10.12.1975, Seifertova 2919/12a, 130 00 Praha - Žižkov
 Thi Lan Huong Nguyen, nar. 28.09.1974, Republikánská 331/30, 312 00 Plzeň – Lobzy
 Jan Nguyen, nar. 06.09.2001, Vyšehradská 429/37, 12800 Praha–Nové Město
 Thi Hang Nguyen, nar. 06.10.1963, U Golfu 726, 109 00 Praha – Horní Měcholupy
 Thi Hong Hanh Nguyen, nar. 02.06.1976, Školní 706/35, 312 00 Plzeň – Doubravka
 Thi Ly Huong Nguyen, nar. 14.08.1965, Černokostelecká 1807/125, 100 00 Praha – Strašnice
 Van Sam Nguyen, nar. 07.07.1973, Školní 706/35, 312 00 Plzeň – Doubravka
 Minh Phuong Nguyenová, nar. 28.10.1985, U Golfu 726, 109 00 Praha – Horní Měcholupy
 Tamara Očeretina Radunović, nar. 25.09.1984, Máněsova 711/16, 120 00 Praha–Vinohrady
 Artem Ocheretin, nar. 20.02.1984, Máněsova 711/16, 120 00 Praha–Vinohrady
 Tomáš Pacalt, nar. 18.01.1995, U Viktorie 2919/2, 130 00 Praha–Žižkov
 Ngoc My Phan, nar. 24.01.2006, Velká 64/21, 702 00 Ostrava–Moravská Ostrava
 Dao Phan, nar. 25.03.1964, Velká 64/21, 702 00 Ostrava–Moravská Ostrava
 Hoang Dung Phanová, nar. 23.05.1998, Velká 64/21, 702 00 Ostrava–Moravská Ostrava
 Jan Pitela, nar. 03.02.1994, Krásova 2919/31a, 130 00 Praha – Žižkov
 Jiří Pleskot, nar. 27.06.1974, Krásova 2919/31, 130 00 Praha – Žižkov
 Martin Pohl, nar. 01.10.1986, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha – Žižkov
 Zora Pohlová, nar. 06.09.1995, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha – Žižkov
 Petra Polívková, nar. 11.10.1978, Tovární 1863, 258 01 Vlašim
 ANELIA GUENTCHEVA POPOVA, nar. 06.07.1959, Okružní 466, 252 16 Nučice
 TOMÁŠ POSPÍŠIL, nar. 03.04.1965, Hostýnská 3424/7, 750 02 Přerov
 Constantin-Mihai Răcășan, nar. 02.05.1977, U Viktorie 2919/8, 130 00 Praha – Žižkov
 Anca Răcășan, nar. 05.10.1980, U Viktorie 2919/8, 130 00 Praha – Žižkov
 Tomáš Radič, nar. 28.03.1980, Lužná 10, 85104 Bratislava, Slovakia
 Miroslav Reľovský, nar. 18.06.1975, Na Holom vrchu 8395/11, 84106 Bratislava, Slovakia
 Natália Reľovská, nar. 18.04.1975, Na Holom vrchu 8395/11, 84106 Bratislava, Slovakia
 Vadim Rešetnic, nar. 03.05.1988, Krásova 2919/31a, 130 00 Praha–Žižkov
 Martin Rezák, nar. 09.04.1969, Hlavní třída 692, 363 01 Ostrov
 Ivana Rezáková, nar. 10.03.1971, Hlavní třída 692, 363 01 Ostrov
 Jan Roháček, nar. 30.11.1968, Podhájí 620, 798 17 Smržice

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor výstavby

Oddělení záměrů I

Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 19-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

3 / 6

Simona Roháčková, nar. 01.06.1971, Západní 317/83, 796 04 Prostějov – Krasice
 Rudolf Rudyšar, nar. 28.12.1987, Újezd 391/41, 118 00 Praha–Malá Strana
 Radko Ruščák, nar. 01.08.1976, Seifertova 2919/12, 130 00 Praha–Žižkov
 Valeriya Russell, nar. 09.05.1986, Tyršova 1838/14, 120 00 Praha–Nové Město
 Phillip Thomas Russell, nar. 12.07.1983, Tyršova 1838/14, 120 00 Praha–Nové Město
 NELLA SALCEROVÁ, nar. 20.06.1988, Dolní Šebířov 24, 411 45 Lovečkovice
 Mikuláš Saloň, nar. 20.12.1942, Hurbanova 3037/12, 05801 Poprad, Slovenská republika
 Nikita Sankov, nar. 18.04.1991, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 Ľuboslav Semko, nar. 05.07.1964, Na hrunku 2470/67, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika
 Dmitry Shelekhov, nar. 27.09.1969, Křížíkova 53/52a, 186 00 Praha–Karlín
 Sergey Skobelev, nar. 10.04.1955, Křížíkova 53/52, 186 00 Praha–Karlín
 MILOSLAV SOBOTKA, nar. 18.03.1988, V Kanadě 134, 252 30 Lety
 JANA SOBOTKOVÁ, nar. 19.07.1985, V Kanadě 134, 252 30 Lety
 Soták Michal, nar. 05.08.1983, Bubenská 421/3, 170 00 Praha – Holešovice
 Matěj Srna, nar. 03.05.1995, Ženíškova 2124/8, 149 00 Praha – Chodov
 MARTIN STEINER, nar. 26.11.1969, Polská 1261/34, 120 00 Praha–Vinohrady
 KATEŘINA STEINEROVÁ, nar. 03.08.1974, Polská 1261/34, 120 00 Praha–Vinohrady
 Vladislav Straka, nar. 12.05.1971, Vihorlatská 296/119, 06781 Belá nad Cirochou, Slovenská republika
 Andrea Straková, nar. 15.08.1974, SNP 1007/78, 06781 Belá nad Cirochou, Slovenská republika
 Karin Straková, nar. 05.09.1978, Dalimilova 481/15, 130 00 Praha – Žižkov
 Ivo Suchý, nar. 11.02.1974, Nad Turbovou 1193/19, 150 00 Praha – Košiče
 Petra Suchá, nar. 14.05.1975, Na Zlaté stoce 1718/76, 370 05 České Budějovice – České Budějovice 2
 Jiří Šácha, nar. 13.08.1960, Třešňová 2259/15, 370 06 České Budějovice – České Budějovice 5
 Drahomíra Šáchová, nar. 16.08.1960, Třešňová 2259/15, 370 06 České Budějovice – České Budějovice 5
 MAREK ŠANDRIK, nar. 21.12.1988, Medzilaborecká 138/5, 82101 Bratislava, Slovenská republika
 Květoslav Šimurda, nar.22.05.1958, Hlavní 86, 756 54 Zubří
 Martin Škorpil, nar. 24.07.1997, Andrlíkova 710, 562 01 Ústí nad Orlicí
 Michal Šohaj, nar. 30.09.1976, Mlýnská 42, 763 26 Luhačovice
 Karel Špitálník, nar. 27.06.2002, Vichrova 1912, 289 22 Lysá nad Labem
 Michal Štěníčka, nar. 04.03.1976, Hroubovice č.p. 37, 538 54 Hroubovice
 Igor Tokach, nar. 03.07.1993, Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 Nikoll Topalli, nar. 27.08.1990, Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha – Košiče
 Anh Son Tran, nar. 09.12.1965, Republikánská 331/30, 312 00 Plzeň – Lobzy
 Dinmukhamed Utepov, nar. 26.04.1993, Sadová 637, 252 43 Průhonice
 Alina Utepova, nar. 23.07.1984, Tomášská 21/14, 118 00 Praha–Malá Strana
 Natália Vaľová, nar. 12.02.2000, Partizánska 3077/38, 071 01 Michalovce, Slovakia
 Libor Vápenka, nar. 21.02.1971, Na Větru 796, 563 01 Lanškroun–Žichlínské Předměstí
 Victoria Vascan, nar. 01.04.1986, Tyršova 1838/14, 120 00 Praha–Nové Město
 Barbora Velká, nar. 04.09.1978, Vítězná 3334/7, 702 00 Ostrava–Moravská Ostrava
 Tuan Tiep Vu, nar. 16.11.1988, Československého exilu 2288/40, 143 00 Praha–Modřany
 Jiří Weis, nar. 14.02.1979, Čajkovského 1671/25, 130 00 Praha–Žižkov
 PETER ANTHONY WHITTAM, nar. 17.02.1952, Národní 116/20, 110 00 Praha–Nové Město
 Pavla Zavadilová, nar. 19.11.1971, Nálepková 817/48b, 637 00 Brno–Jundrov
 Fenghan Zhang, nar. 14.04.1987, Buková 397/2a, 130 00 Praha–Žižkov
 Ján Zibura, nar. 08.06.1983, Podvinný mlýn 2358/50, 190 00 Praha–Libeň
 VLADIMÍR ZLEVOR, nar. 20.08.1944, Sokola Tůmy 1910, 256 01 Benešov
 Ľubica Zubaľová, nar. 15.01.1969, Martinengova 4880/28, 811 02 Bratislava, Slovakia
 Aromedica s.r.o., IČO: 251 26 059, se sídlem Týn 640/2, Staré Město 640, 110 00 Praha
 AVI s.r.o., IČO: 315 97 025, se sídlem Partizánska 5, 01313 Rajecské Teplice, Slovenská republika
 Betalix group s.r.o., IČO: 048 20 690, se sídlem Pobřežní 249/46, 186 00 Praha–Karlín
 BK CAPITAL s.r.o., IČO: 095 04 001, se sídlem Nové sady 988/2, 602 00 Brno–Staré Brno
 Chodská obchodní společnost s.r.o., IČO: 453 52 305, se sídlem Klenčí pod Čerchovem 320, 345 34 Klenčí pod Čerchovem
 CTR Atmospherica Jets s.r.o., IČO: 178 62 426, se sídlem Seifertova 2919/12, 130 00 Praha–Žižkov
 Czech Media Services s.r.o., IČO: 489 07 006, se sídlem Solná cesta 151, 686 01 Uherské Hradiště–Sady
 D.M.F. a.s., IČO: 494 34 527, se sídlem Těšany 28, 664 54 Těšany
 FARNELI Concept s.r.o., IČO: 284 41 672, se sídlem U Viktorie 2919/4, 130 00 Praha–Žižkov
 Foster 24 a.s., IČO: 064 08 788, se sídlem Pod kapličkou 3149/18, 130 00 Praha–Strašnice
 JERKY Group s.r.o., IČO: 070 33 583, se sídlem Dubová 1016, 250 81 Nehvizdy
 JIVAKOM s.r.o., IČO: 027 01 901, se sídlem Mladkov 175, 561 67 Mladkov
 Kricner s.r.o., IČO: 017 11 229, se sídlem Nedvědovo náměstí 283/4, 147 00 Praha
 Lidl Česká republika s.r.o., IČO: 261 78 541, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha–Stodůlky
 MAXX Praha, s.r.o., IČO: 261 20 267, se sídlem Rilská 3181/2, 143 00 Praha–Modřany
 Melway s.r.o., IČO: 251 28 230, Krásova 2919/31b, 130 00 Praha–Žižkov
 MIXC HB s.r.o., IČO: 143 09 181, se sídlem Pod Formankou 655/17, 149 00 Praha
 Mottygo s.r.o., IČO: 061 65 702, se sídlem Olšanská 2898/4e, 130 00 Praha–Žižkov
 PATRIOT GROUP, s.r.o., IČO: 454 07 657, se sídlem Kpt. Jaroša 1312/29, 91101 Trenčín, Slovakia
 Prague FAD INN s.r.o., IČO: 281 89 558, se sídlem U Viktorie 4, 130 00 Praha
 PRAMENY MOUDROSTI s.r.o., IČO: 041 54 754, se sídlem Seifertova 823/9, 130 00 Praha–Žižkov
 PRESTIGE POINT s.r.o., IČO: 178 07 361, se sídlem Krásova 2919/31c, 130 00 Praha–Žižkov
 RIMIS s.r.o., IČO: 096 91 499, se sídlem Svatošových 1018/13, 190 00 Praha–Vysočany

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor výstavby

Oddělení záměrů I

Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 19-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

4 / 6

RR-SK s.r.o., IČO: 539 55 994, se sídlem Starozagorská 1383/6, 04023 Košice, Slovakia
STOLAR, s.r.o., IČO: 267 12 695, se sídlem Bedřichov 167, 543 51 Špindlerův Mlýn
Šestý element s.r.o., IČO: 032 03 107, se sídlem U trati 476/22, 100 00 Praha–Strašnice
Tatranas Invest Group s.r.o., IČO: 193 46 328, se sídlem Kurzova 2222/16, 155 00 Praha–Stodůlky
Viktoria 3, s.r.o., IČO: 178 62 426, se sídlem Seifertova 2919/12, 130 00 Praha–Žižkov
LexFin s.r.o., IČO: 293 61 371, se sídlem Olivova 1398/7, 110 00 Praha–Nové Město
Marián Meleg, nar. 17.04.1963, Trnovec nad Váhom 214, 925 71 Trnovec nad Váhom, Slovenská republika
Eva Svobodová, nar. 28.11.1942, Štúrova 1156/26, 142 00 Praha 4–Krč
Terz Max, nar. 03.12.1986, Karlovo náměstí 315/6, 120 00 Praha 2–Nové Město
Voyages Private a.s., IČO: 276 62 489, Rybná 716/24, 110 00 Praha–Staré Město

Žadatel svou žádost doložil:

- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 30.06.2025 pod č.j. HSHMP 33366/2025, *s podmínkami*;
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 01.08.2025 pod č.j. HSAA-6965-3/PRES-2025;
- dokumentaci s vyznačením současného a nového způsobu užívání zpracoval 06/2024 Ing. Arch. Petr Horák;
- požárně bezpečnostní řešení stavby, zpracovali 07/2025 Ing. Jiří Spolek, Ing. Lucie Spourová, dig. autorizoval Ing. Roman Netušil, KAIT 0012789, (ČKAIT–0012789);
- protokol o autorizovaném měření dle autorizačního setu G2 – Hluk ve venkovním a vnitřním chráněném prostoru staveb ze dne 20.08.2025, zpracovala AVT Group a.s., IČO: 016 91 988, V lomech 2376/10a 149 00 Praha 4, dig. autorizoval Kamil Reidl02.09.2025;
- protokol o provedených výpočtech denního osvětlení zpracoval 13.05.2025 Výpočty světla s.r.o. - Martin Krejtný, Evropská 1724/59, 160 00 Praha;
- plná moc ze dne 10.06.2025 ve prospěch zástupce žadatele.

Poučení

Podle § 239 odst. 4 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. David Balý
vedoucí odboru výstavby

Rozdělovník

1. žadatel

DOSS:

2. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Argentinská 1630/34a, 170 00 Praha 7
3. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Dukelských hrdinů 11, 170 00 Praha 7

Ostatní účastníci řízení – spoluvlastníci pozemku č.parc. 166/25/Žižkov a objektu č.p. 2919/Žižkov: veřejnou vyhláškou:

4. ÚMČP3 – veřejná vyhláška