

Vyvěšeno: 05.05.2026

Sejmuto: 20.05.2026

UMCP3 287148/2026

**Městská část Praha 3
Havlíčkovo nám. 700/9, Praha 3
Odbor bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 3**

Záměr pronájmu

Městská část Praha 3 oznamuje dle § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tento záměr pronájmu:

Pronájem nebytových prostor, jednotky č. 2442/101 (jiný nebytový prostor) v budově č.p. 2442 na pozemku parc.č. 4008, k.ú. Žižkov, obec Praha

Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor, jednotky č. 2442/101 (jiný nebytový prostor) v budově č.p. 2442 na pozemku parc.č. 4008, k.ú. Žižkov, obec Praha, zapsané na LV č. 18414 vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 2442, Hartigova 150, Praha 3, o celkové velikosti 364,60 m² na dobu určitou 5 let, společnosti Gaudia Institut, s.r.o. se sídlem Arménská 1372/10, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČO 24832979, za nájemné ve výši 1.335 Kč/m²/rok.

Odchylka od tržního nájemného je odůvodněna záměrem využít prostory pro poskytování psychoterapeutické péče pro dospívající s psychickými a vztahovými obtížemi, rodinné terapie pro jejich rodiče a blízké, skupinové terapie a provozování preventivní a vzdělávací aktivity zaměřené na duševní zdraví.

P o u č e n í:

Podle výše citovaného ustanovení mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit a uplatnit své návrhy písemně na adresu: Městská část Praha 3 - Úřad městské části, Lipanská 405/9, Praha 3, odbor bytů a nebytových prostor, odd. nebytových prostor, a to nejpozději do posledního dne zveřejnění, tj. 20.05.2026.

Doba zveřejnění: 15 dní

Mgr. et. Mgr. Michal Dobiáš, DiS.
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor