



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
**MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**  
Odbor ochrany prostředí  
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

## Informace

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 16 odst. 1 a 2 zveřejňuje informaci o oznámení záměru

### **Rezidence Nádraží Žižkov – 2. fáze**

Předmětem záměru je výstavba čtyř rezidenčních objektů a související technická infrastruktura – výstavba zpevněných ploch a inženýrských sítí, a dále návrh nové zeleně a odpočinkových prvků.

Záměr Rezidence Nádraží Žižkov – fáze 2 zahrnující bytové domy A, B, E a F a 304 parkovacích stání je navazujícím záměrem na záměr Rezidence Nádraží Žižkov – fáze 1, která zahrnovala výstavbu čtyř rezidenčních bloků C, D, G, H s komerčním parterem a navazující technickou infrastrukturu a 374 parkovacími stánkami. Celkově bude tedy po realizaci předkládaného záměru Rezidence Nádraží Žižkov – fáze 2 v území **678 nových parkovacích stání**.

Dle výše citovaného zákona se jedná o záměr dle § 4 odst. 1 písm. e). Tento záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 odst. 1 citovaného zákona.

Oznámení je k nahlédnutí v Informačním systému EIA na stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) pod kódem **PHA1292**.

**Písemné vyjádření k tomuto oznámení je možno zaslat odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy do 02.09.2026. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

**Ing. Tomáš Novotný**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

podepsáno elektronicky