



Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor výstavby

Oddělení záměrů II

Archiv: č. p. 1293 - Ž
Spis. Značka: S UMCP3 314863/2026
Značka: Z/2025/211876/Pro
Číslo jednací: UMCP3 389265/2026

V Praze dne: 01. 07. 2026
Vyřizuje: Eva Prokopová
Tel.: 222 116 553
E-mail: prokopova.eva@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

k žádosti stavebníka, kterými je společnost Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, IČ: 224 05 623, se sídlem Sokolovská 371/1, 186 00 Praha 8, zastoupeného společností DIOMONTA, s.r.o., IČ: 023 59 031, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, (dále jen „žadatel nebo také stavebník“), ze dne 13. 11. 2025 pro stavbu:

„**Rekonstrukce objektu Sudoměřská 1293/32, Praha 3**“, na pozemku parc. č. 1618, č. 1619 a č. 1620 se stavbu bez čp./če. k. ú. Žižkov, (dále jen „stavba“),

v řízení podle ust. § 200, ust. § 193, ust. § 195 a ust. § 224 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

změnu povolení

a

povolení změny záměru před dokončením.

Stavba byla umístěna a povolena ve společném územním a stavebním řízení rozhodnutím zdejšího stavebního úřadu zn.: OV/1694/23/Pro, č. j.: UMCP3 031124/2024, spis. zn.: S UMCP 079971/2023 ze dne 23. 01. 2024, které nabylo právní moci dne 27. 02. 2024.

Změna povolení spočívá v změně lhůty pro dokončení záměru do 30. 11. 2026.

Předmětem změny záměru před dokončením je zejména:

- v 1. PP je navržena změna umístění vstupu z prostoru garáže do chodby společných prostor se zásahem do nosného zdiva,
- změna dispozičního řešení v 1. PP:
 - nové uspořádání garážového stání při zachování celkového počtu 20 parkovacích stání, z toho 2 parkovací stání určená pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
 - zrušení navržených sklepních kójí m. č. 001.07 a jejich nové umístění v rohu garáže m. č. 001.10,

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor výstavby
Oddělení záměrů II
Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 19-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

1/7

Vyvěsit: 13.07.2026

Sejmout: 28.07.2026

- drobné dispoziční úpravy sklepních kójí m. č. 001.04,
- předělení části chodby m. č. 001.01 za účelem vytvoření místnosti m. č. 001.08 pro vodoměrnou sestavu,
- změna využití místnosti v 1.PP - m. č. 001.03 pro potřeby UPS, místnosti m. č. 001.05 na sklad,
- změna dispozičního řešení v 1. NP:
 - drobné dispoziční úpravy sklepních kójí místnosti m. č. 100.14,
- požárně bezpečnostního řešení stavby.

Pro změnu povolení a změnu stavby před dokončením se stanovují tyto podmínky:

- 1) Záměr bude dokončen do 30. 11. 2026 (nahrazuje podmínku č. 8 rozhodnutí č. j.: UMCP3 031124/2024 ze dne 23. 01. 2024).
- 2) Změna záměru před dokončením bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o změně záměru před dokončením, a to po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné další změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
- 3) Stavbu je možné užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník:
 - dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li při provádění stavby k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití a evidenci odpadů z prováděné stavby,
 - souhlasná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, pokud byla opatřena před konáním závěrečné kontrolní prohlídky.
- 4) Ostatní podmínky rozhodnutí zn.: OV/1694/23/Pro, č. j.: UMCP3 031124/2024, spis. zn.: S UMCP 079971/2023 ze dne 23. 01. 2024, které nabylo právní moci dne 27. 02. 2024 zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník a vlastník stavby č. p. 1293 na pozemku parc. č. 1618, parc. č. 1619 a parc. č. 1620 se stavbu bez čp./če. k. ú. Žižkov, společnost Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, IČ: 224 05 623, se sídlem Sokolovská 371/1, 186 00 Praha 8, zastoupený společností DIOMONTA, s.r.o., IČ: 023 59 031, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 a vlastník pozemku parc. č. 4373/1 k. ú. Žižkov, hlavní město Praha, IČ: 000 64 581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1 zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku, Mariánské náměstí 2, Praha 1.

Odůvodnění

Stavebník společnost Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, IČ: 224 05 623, se sídlem Sokolovská 371/1, 186 00 Praha 8, zastoupený společností DIOMONTA, s.r.o., IČ: 023 59 031, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, podal dne 13. 11. 2025 naposledy doplněnou dne 27. 05. 2026 žádost o změnu záměru před dokončením a změnu povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny záměru před dokončením a změně povolení (dále jen „řízení“).

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení opatřením ze dne 03. 06. 2026 pod zn.: Z/2025/211876/Pro/z, č. j.: UMCP3 314870/2026 známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně stavební úřad podle ust. § 188 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Nikdo z účastníků řízení neuplatnil v průběhu řízení žádné námitky. Dotčené orgány nesdělily svá závazná stanoviska k výše uvedené změně povolení.

V řízení bylo zjištěno, že vlastníkem stavby č. p. 1293 na pozemku parc. č. 1618, parc. č. 1619 a parc. č. 1620 se stavbu bez čp./če. k. ú. Žižkov je společnost Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, IČ: 224 05 623, se sídlem Sokolovská 371/1,186 00 Praha 8 a pozemku parc. č. parc. č. 4373/1 k. ú. Žižkov, hlavní město Praha, IČ: 000 64 581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1 zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku, Mariánské náměstí 2, Praha 1. Vlastnictví bylo ověřeno dálkovým přístupem.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 182 stavebního zákona a v souladu s ust. § 27 správního řádu. Na základě výše uvedené úvahy stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení takto:

podle ust. § 182 písm. a), c) stavebního zákona – stavebník a vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

společnost Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, IČ: 224 05 623, se sídlem Sokolovská 371/1,186 00 Praha 8, zastoupená společností DIOMONTA, s.r.o., IČ: 023 59 031, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7. Vlastnictví bylo doloženo výpisem z katastru nemovitostí, LV: č. 27603, k. ú. Žižkov, pořízeným dálkovým přístupem.

podle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Hlavní město Praha, IČ: 000 64 581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IČ: 708 83 858, se sídlem Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2.

podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Hlavní město Praha, IČ: 000 64 581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1 zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku, Mariánské náměstí 2, Praha 1. Vlastnictví bylo doloženo výpisem z katastru nemovitostí, LV: č. 1873, k. ú. Žižkov, pořízeným dálkovým přístupem.

podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

spoluvlastníci pozemku parc. č. 1621 se stavbou č. p. 1092 k. ú. Žižkov, spoluvlastníci pozemku parc. č. 1635/3 k. ú. Žižkov, vlastník pozemku parc. č. 1638/1 k. ú. Žižkov, vlastník pozemku parc. č. 1638/2 k. ú. Žižkov, vlastník pozemku parc. č. 1641/1 k. ú. Žižkov, spoluvlastníci pozemku parc. č. 1646/1 k. ú. Žižkov, vlastník pozemku parc. č. 1617 k. ú. Žižkov, spoluvlastníci pozemku parc. č. 1616 se stavbou č. p. 1620 k. ú. Žižkov.

podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona jsou účastníkem osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

podle ust. § 18 odst. 1 písm. h/ zákona č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, v platném znění, je účastníkem řízení Městská část Praha 3, IČ 000 63 517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3.

V průběhu správního řízení nedošlo ke změně v okruhu účastníků řízení.

Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům bylo ověřeno dálkovým přístupem ke dni vydání tohoto rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, podle ust. § 144 odst. 1 správního řádu, stavební úřad doručoval vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byli účastníci řízení poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení. Vyrozumění o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 3 dne 03. 06. 2026 a sejmuto dne 19. 05. 2026.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena a nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení.

Rozsah změny záměru před dokončením je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Posouzení podle ust. § 193 stavebního zákona:

odst. 1 písm. a) soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území a odst. 1 písm. b) soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Stavba je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, s vyhláškou č. 32/1999 Sb. HMP o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, včetně všech platných změn i změny Z 2832/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 06.09.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018, neboť pozemky, na které se stavba nachází, jsou určeny pro funkční využití OB – čistě obytné, v území stabilizovaném se stanoveným minimálním podílem bydlení 80%.

odst. 1 písm. c) soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Záměr splňuje požadavky vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy dále jen „PSP“) a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu platných na území hl. m. Prahy, tj. těch, kdy pražské stavební předpisy nestanoví jinak ve smyslu ust. § 152 stavebního zákona.

odst. 1 písm. d) soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy: Předložená závazná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů neobsahují podmínky a jsou souhlasná.

odst. 1 písm. e) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Záměr nemá vliv na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor výstavby

Oddělení záměrů II

Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 19-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

4/7

Vyvěsit: 13.07.2026

Sejmout: 28.07.2026

odst. 1 písm. f) *soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech*: Záměr nebude mít negativní vliv na okolí, jak je doloženo v předložených závazných, stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a je prokázáno s odkazem na soulad s PSP.

Práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení ani dalších osob nemohou být záměrem negativně ovlivněny.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 224 a ust. § 193 stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

V řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č. j.: HSAA-9559-3/PRE3-2025 ze dne 30. 10. 2025,
- sdělení Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j.: HSHMP 62780/2025 ze dne 11. 11. 2025,
- rozhodnutí, společné povolení zn.: OV/1694/23/Pro, č. j.: UMCP3 031124/2024, spis. zn.: S UMCP 079971/2023 ze dne 23. 01. 2024,
- převod práv a povinností stavebníka ze dne 27. 05. 2026,
- plná moc pro společnost DIOMONTA, s.r.o., IČ: 023 59 031, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7,
- doklad o vlastnictví, výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem; LV: 27603, LV č. 1873, LV č. 1773, LV č. 15426, LV č. 11023, LV č. 9893, LV č. 9918, LV č. 11084 a LV č. 2447, k. ú. Žižkov,
- výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl Dr., spis zn.: 8502, SNVD družstvo, IČ: 055 17 362, se sídlem Sokolovská 371/1, 186 00 Praha 8,
- výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl Dr., spis zn.: 9145, Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, IČ: 224 05 623, se sídlem Sokolovská 371/1, 186 00 Praha 8,
- výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, spis zn.: 218458, společnost DIOMONTA, s.r.o., IČ: 023 59 031, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7,
- Dokumentace zpracovaná: stavební část Ing. František Martinec (ČKAIT 1003697), požárně bezpečnostní řešení Ing. Petra Machová (ČKAIT 0009363), zařízení silnoproudé elektrotechniky Ing. Petr Hedvik, (ČKAIT 0007247), zdravotně technické instalace, vytápění, zařízení vzduchotechniky Ing. Pavel Kříž (ČKAIT 0100988), dopravní značení, vlečné křivky Ing. Tomáš Kapal (ČKAIT 0010885).

Odbor výstavby v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby před dokončením a změně povolení a s přihlédnutím k výsledkům řízení rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka a dodavatele:

- Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí elektronicky ověří projektovou dokumentaci.

- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb.
- Po celou dobu realizace stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v ust. § 160 zákona č. 283/2021 Sb.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v ust. § 167 zákona č. 283/2021 Sb.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčenými orgány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu, podáním u Úřadu městské části Praha 3, odboru výstavby, Seifertova 51, Praha 3. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. David Balý
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městské části Praha 3.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:.....

Správní poplatek vyměřen podle položky 18 bod 4 c) ve spojení s ust. § 9 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 4000,- Kč byl zaplacen.

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor výstavby
Oddělení záměrů II
Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 19-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

6/7

Vyvěsit: 13.07.2026

Sejmout: 28.07.2026

ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. a) a c) stavebního zákona (*do vlastních rukou na doručení*):

1. DIOMONTA, s.r.o., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: DS: y9352w4
(zástupce stavebníka)

Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona (*do vlastních rukou na doručení*):

2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy,
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu

Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona (*do vlastních rukou na doručení*):

3. Hlavní město Praha, zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku,
Mariánské nám. 2, Praha 1, DS: 48ia97h (vlastník pozemku 4373/1 k. ú. Žižkov)

Účastníci řízení dle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona o hl. m. Praze (*do vlastních rukou na doručení*):

4. Městská část Praha 3, Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3

Účastníci řízení dle ust. § 182 odst. d) stavebního zákona (obdrží do vlastních rukou veřejnou vyhláškou):

5. spoluvlastníci pozemku parc. č. 1621 se stavbou č. p. 1092 k. ú. Žižkov,
6. spoluvlastníci pozemku parc. č. 1635/3 k. ú. Žižkov
7. vlastník pozemku parc. č. 1638/1 k. ú. Žižkov
8. vlastník pozemku parc. č. 1638/2 k. ú. Žižkov
9. vlastník pozemku parc. č. 1641/1 k. ú. Žižkov
10. spoluvlastníci pozemku parc. č. 1646/1 k. ú. Žižkov
11. vlastník pozemku parc. č. 1617 k. ú. Žižkov
12. spoluvlastníci pozemku parc. č. 1616 se stavbou č. p. 1620 k. ú. Žižkov

Dotčené orgány (na dodejku):

13. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, DS: jm9aa6j
14. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Dukelských hrdinů 11, 170 00 Praha 7, DS: zpqi2i
15. Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
16. Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
17. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
18. Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
19. Magistrát hl. m. Prahy, odbor bezpečnosti, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1, DS: 48ia97h
20. Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, Olšanská 7, 130 00 Praha 3
21. Úřad městské části Praha 3, odbor dopravy, Seifertova 51, 130 00 Praha 3

Na vědomí:

(stavebník a vlastník pozemku č. parc. 1618 se stavbou č. p. 1293, pozemku č. parc. 1619 a pozemku č. parc. 1620 se stavbu bez čp./če vše v k. ú. Žižkov):

22. Rezidence Sudoměřská, bytové družstvo, Sokolovská 371/1, 186 00 Praha 8, DS: 7t93366
23. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
24. PREdistribuce, a.s. Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
25. Ing. František Martinec, Tusarova 1439/12, 170 00 Praha 7, DS: t7imnm

Co:

26. plány č. p. 1293 - Ž
27. referent

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor výstavby

Oddělení záměrů II

Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 19-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

7/7

Vyvěsit: 13.07.2026

Sejmout: 28.07.2026