

V Praze dne:	01.07.2026	Vyřizuje:	Ing. Gabriela Hronová
Spisová značka:	S UMCP3 339034/2026	Tel.:	222 116 300
Číslo jednací:	UMCP3 339064/2026	E-mail:	hronova.gabriela@praha3.cz

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o „JES“)

Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, oddělení životního prostředí (dále jen „ÚMČ Praha 3“) jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané prostřednictvím Informačního systému stavebního řízení BD Dalimilova s.r.o., IČO: 11745967, Černomořská 455/3, 101 00 Praha 10 – Vršovice, zastoupeným na základě plné moci [redacted] (dále jen „žadatel“)

ze dne 03.06.2026 pro záměr „**Bytový dům Dalimilova**“ na adrese Dalimilova 13 na Praze 3 – Žižkov na pozemcích parc. č. 611, 587/1, 587/3, 587/4 a 585/2 k. ú. Žižkov (dále jen „záměr“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Lubošem Čukou (ČKA 0012731) v květnu 2026 **vydává** v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I. Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko. JES se vydává namísto těchto správních úkonů:

- závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas s povolením kácení dřevin ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně uložení náhradní výsadby dřevin a povinnosti následné péče o vysazené dřeviny ve smyslu § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK).

II. ÚMČ Praha 3 souhlasí s povolením kácení, následujících dřevin rostoucích v katastrálním území Žižkov na parcelách čísla 587/1, 585/2 a 587/3, v proluce mezi domy Dalimilova č.p. 925/11 a Dalimilova č.p. 481/15, ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK (viz dendrologický průzkum, listopad 2025, zpracovatel Ing. Tomáš Sklenář):

- inv.č. 1 - javor klen (*Acer pseudoplatanus*), obvod kmene 125 cm,
- inv.č. 2 - javor klen (*Acer pseudoplatanus*), obvod kmene 120 cm,
- SD1 – zapojený porost – bez černý (*Sambucus nigra*), 128 m².

Kácení může být provedeno až po nabytí právní moci záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, případně dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v době vegetačního klidu, tj. vždy pouze v období od 1. listopadu do 31. března.

ÚMČ Praha 3 požaduje, aby bylo stavebníkovi, spol. BD Dalimilova s.r.o., Černomořská č.p. 455/3, Praha 10 Vršovice, IČO: 11745967, uloženo provedení následující náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy na parcely č. 587/1, 585/2 a 587/4 v k.ú. Žižkov podle § 9 ZOPK:

- 1 ks třešeň ptačí (*Prunus avium*), alejový tvar, obvod kmene 20-25 cm,
- 1 ks habr obecný (*Carpinus betulus*), mnohokmen, vel 250-300 cm,
- 70 ks listnatých keřů.

Vysazené dřeviny musí být školkařské výpěstky 1. jakostní třídy, výše uvedené velikosti se zemním balem.

Při výsadbě stromů se provede 50% výměna půdy v jámě o min. velikosti 1,5 m³ (k výměně použit 2vrstvý substrát typu A a B – organominerální a minerální smíchaný se zeminou z místa výsadby, aplikovány budou půdní kondicionéry typu terracottem případně ektomykorhizní přípravky typu symbivit, zásoby živin budou u substrátu typu A doplněny dlouhorožpustným hnojivem typu osmocote.) Stromy budou osazeny třemi svislými kůly a příčkami. Při výsadbě keřů bude provedena 50% výměna půdy v jamkách za pěstební substrát s přihnojením zásobním hnojivem.

Všechny dřeviny musí být dobře vyvinuté, bez mechanického poškození, bez chorob a škůdců. Vzdělání musí odpovídat charakteristickým znakům daného druhu či kultivaru. Musí mít pevné kořenové systémy úměrné velikosti dřevin, druhu či kultivaru a půdním poměrům. Dřevinám bude dále nutné zajistit dostatečnou vláhu pro jejich užití. **Náhradní výsadba musí být provedena v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu A02 001 Výsadba stromů a A02 003:2025, II. revize, Výsadba a řez keřů a lián.**

Náhradní výsadba musí být provedena, v souladu s návrhem vegetačních úprav, který je součástí projektové dokumentace k záměru „Bytový dům Dalimilova 13,“ **v termínu do závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo v případě nevhodných agrotechnických podmínek pro výsadbu dřevin nejpozději do 6 měsíců od závěrečné kontrolní prohlídky stavby.**

ÚMČ Praha 3 požaduje, aby byla stavebníkovi, ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, uložena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let od výsadby. Pokud některá dřevina v době následné péče uschne nebo se její fyziologická vitalita výrazně sníží, bude vysazena sazenice nová.

Odůvodnění

Dne 03.06.2026 obdržel ÚMČ Praha 3 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro záměr zbudování novostavby pro trvalé bydlení do svahu v ulici Dalimilova na Praze 3 na pozemcích parc. č. 611, 587/1, 587/3, 587/4 a 585/2 k. ú. Žižkov, vedených v katastru nemovitostí jako ostatní plocha. Jedná se novou trvalou stavbu bytového domu. Z výše uvedeného vyplývá, že tato žádost (č.j. UMCP3 339034/2026) je s ohledem na povinnosti vydání jednotného environmentálního stanoviska pro povolení výše uvedeného záměru žádostí o JES, kdy předmětem dokumentace je „**Bytový dům Dalimilova**“. Řešeným objektem je novostavba bytového domu pro deset bytových jednotek o šesti nadzemních podlažích, jednom podkroví a jednom podlaží podzemním, umístěná na svažitou plochu 54,8 m² nezastavěného pozemku stávající zástavby bytových domů, do proluky mezi bytové domy

Dalimilova č. 11 (parc. č. 586 k. ú. Žižkov) a Dalimilova č. 15 (parc. č. 588 k. ú. Žižkov), stavba tedy má vliv na sousední stavby bytového domu a respektuje výškové parametry těchto sousedních objektů; do ulice Dalimilova je na jižní fasádě je navržen arkýř, do severního dvora pak malý balkón, novostavba je projektována s výtahem mezi 1.NP až 6.NP. Dům bude připojen na inženýrské sítě (na nové přípojky vodovodu, kanalizace, plynu, NN a slaboproudých elektronických komunikací SEK) umístěné v ulici Dalimilova, objekt bude opatřen plynovou kotelnou pro vytápění objektu a ohřev teplé užitkové vody, bude napojen dopravně na stávající komunikaci. Stavební práce zahrnují výkopy, základy, spodní hrubou stavbu, vrchní hrubou stavbu, střechu, příčky, hrubé vnitřní a vnější úpravy, hrubé podlahy, vnitřní finální úpravy, vnější finální úpravy a zahradní úpravy – na nezastavěné části plochy parc. č. 587/1 k. ú. Žižkov je navržena pobytová zahrada. Novostavba bytového domu nemá vliv na odtokové poměry v území, protože srážkové vody jsou jímány do akumulární nádrže, o objemu 2,2 m³, odkud bude voda používána na splachování toalet pomocí čerpacího zařízení a částečně i k zalévání zahrady. Stavba má požadavky na asanace a kácení dřevin – vyžádá si kácení, projekt počítá s náhradní výsadbou.

Z hlediska ochrany vod

Podle § 5 odst. 3 vodního zákona je stavebník při provádění staveb povinen zabezpečit tyto stavby zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem nebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů.

Stavba bytového domu bude napojena novou vodovodní přípojkou na vodovodní řad a novou kanalizační přípojkou na jednotnou kanalizaci. Srážkové vody ze střechy bytového domu budou svedeny do nové akumulární nádrže o objemu 2,2 m³. Srážková voda bude primárně využívána na splachování WC a částečně i k zalévání zahrady. Navržený způsob je v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona. Z hlediska ochrany vod je tento záměr **přípustný bez nutnosti stanovení dalších podmínek**.

Podle § 55 odst. 3 vodního zákona se za vodní díla nepovažují zejména jednoduchá zařízení mimo koryta vodních toků na pozemcích nebo stavbách k zachycení vody a k jejich ochraně před škodlivými účinky povrchových nebo podzemních vod. ÚMČ Praha 3 jako vodoprávní úřad konstatuje, že v daném případě je akumulární nádrž o objemu 2,2 m³ jednoduchým zařízením, které nevyžaduje povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami.

Dále v souladu s § 55 odst. 3 vodního zákona a dle § 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vodovodní a kanalizační přípojky nejsou vodními díly, a tudíž nepodléhají povolení záměru podle zvláštního zákona.

V případě potřeby čerpání podzemních a srážkových vod ze stavební jámy, **je potřeba požádat příslušný vodoprávní úřad, kterým je ÚMČ Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 3. vodního zákona – k jejich čerpání za účelem snižování jejich hladiny ze stavební jámy**, a to nejpozději před zahájením stavebních prací. K této žádosti je povinnou přílohou stanovisko správce povodí.

ÚMČ Praha 3 jako vodoprávní úřad upozorňuje na nutnost zajištění odvodnění staveniště v průběhu výstavby tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků ani ke znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě. Při realizaci záměru nesmí být ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami dle § 39 vodního zákona. Zařízení staveniště musí být zabezpečeno tak, aby do kanalizace nebyly splavovány či vypouštěny odplavitelné materiály a kontaminované odpadní vody. Použité stavební mechanismy budou zajištěny proti znečišťování daného území ropnými látkami.

K žádosti předložené investorem byla připojena projektová dokumentace k záměru, dendrologický průzkum dřevin z listopadu 2025 s návrhem ke kácení stromů a porostu dřevin a návrh náhradní výsadby dřevin z května 2026 (zpracovatel Ing. Tomáš Sklenář.)

Podle Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se pozemky dotčené stavbou nacházejí na ploše všeobecně smíšené. Jejich hlavní využití je pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území.

Ke kácení jsou navrženy 2 nadlimitní stromy a 128 m² zapojených porostů keřů rostoucích na parcelách č. 587/1, 585/2 a 587/3 katastrálním území Žižkov. Žádost o povolení ke kácení dřevin je zdůvodněna přímou kolizí se stavbou domu, javor č. 1 je poškozený na bázi kmene. Žadatel navrhuje vysadit do vnitrobloku, ke kompenzaci ekologické újmy, jednu třešeň ptačí, mnohokmenný habr obecný, 70 listnatých keřů atd.

Odbor ochrany životního prostředí provedl společně s žadatelem dne 18.6. ohledání dřevin na místě. Protokol z tohoto ohledání včetně fotodokumentace je součástí spisu. Stav dřevin byl na základě předložených podkladů a místního ohledání vyhodnocen takto:

Pozemky, na kterých dřeviny v kolizi se stavbou rostou, jsou svažité, od ulice oddělené oplocením. Javory kleny (inv.č. 1 a 2) jsou přibližně stejného stáří, jejich výška je cca 19 m, korunu mají nasazenou ve výšce 5 m nad zemí, průměr korun je 12 a 14 m. Javor klen inv.č. 1 má ve spodní části kmene zarostlé zábradlí, které je součástí původního schodiště. Báze kmene je výrazně poškozena. Kosterní větve doléhají až k fasádě objektu Dalimilova 11. Je patrné, že větve v blízkosti fasády byly opakovaně redukovány. Javor klen inv. č. 2 roste uprostřed proluky, větvemi dosahuje k fasádě objektu Dalimilova 15. Jeho fyziologická vitalita je mírně narušená, je bez mechanických poškození a symptomů napadení patogenními organismy. Javor klen inv. č. 2 je perspektivní dřevina na rozdíl od javoru inv. č. 1. Porost bezu černého je rozrostlý na celé ploše proluky, tvoří ho mladé keře pravidelně zmlazované. Stav hodnocených dřevin odpovídá předloženému dendrologickému průzkumu.

Podle § 8 odst. 1 ZOPK je ke kácení dřevin nezbytné povolení orgánu ochrany přírody, není-li dále stanoveno jinak. S ohledem na § 18 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku je povolení ke kácení součástí výroku v navazujícím řízení o povolení stavebního záměru. Povolení ke kácení dřevin lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin.

Funkční význam dřevin je výsledkem vyhodnocení souboru všech společenských a ekologických funkcí, ve smyslu § 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, jako souboru funkcí ovlivňujících životní prostředí člověka. Funkční hodnota dřeviny se obvykle odvíjí především od funkce plochy, na kterou byla vysazena a role, kterou v rámci dané kompozice zastává. Estetický význam dřeviny je pak dán jejím působením na vnímání, tj. jak prostřednictvím všech smyslů dřevina působí na city člověka a jaké v něm vzbuzuje subjektivní dojmy. Orgán ochrany přírody může vydat příslušné povolení (souhlas) pouze tehdy, pokud v konkrétním případě existují závažné důvody pro pokácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž závažnost těchto důvodů se vždy vztahuje k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů.

Javory kleny i bezy černé jsou domácí dřeviny mající velkou biologickou a ekologickou hodnotu. V podmínkách města jsou tyto dřeviny schopné se zcela zapojit do ekosystému a vytvořit biotop pro škálu organismů. Jsou důležitou ekologickou nikou – tedy stanovištěm umožňujícím trvalou či přechodnou existenci jiných organismů uprostřed městské zástavby. Tyto dřeviny je třeba považovat za funkční biotop, neboť slouží jako stanoviště nižších rostlin a úkryt nebo potravinová základna hmyzu, ptactva či drobných savců.

Z pohledu obecných funkcí vegetačních prvků v městském prostředí působí hodnocené dřeviny a porosty pozitivně, protože zachycují prach a zamezují šíření hluku, příznivě ovlivňují teplotu a vlhkost vzduchu.

Estetická hodnota dřevin navržených ke kácení je snížena. Jde o dřeviny deformované nedostatkem prostoru a nepříznivými stanovištními podmínkami. Javor inv. č. 1 má poškozený kmen. Větší estetický význam nemá žádná z dřevin navržených ke kácení.

Ekologickou újmou je, dle § 10 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nutno rozumět ztrátu nebo oslabení přirozených funkcí ekosystémů, vznikající poškozením jejich složek nebo narušením vnitřních vazeb a procesů v důsledku lidské činnosti. Pokácením předmětných dřevin, vznikne ekologická újma, která je úměrná stavu dřevin. Předmětné dřeviny jsou součástí ekosystému, který je v daném místě tvořen především výsadbami ve vnitroblocích bytových domů.

V závazném stanovisku o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les musí být součástí odůvodnění kromě vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, také vyhodnocení závažnosti tvrzených důvodů ke kácení a jejich vzájemné porovnání. Závažné důvody pro kácení dřevin jsou skutečnosti, které nelze účinně eliminovat přiměřenými a obvykle dostupnými prostředky nebo postupy jinak než pokácením dřevin. Výše uvedenou stavbu nelze realizovat ve stanoveném rozsahu, aniž by došlo k odstranění výše uvedených dřevin. Nejedná se o dřeviny s tak vysokým funkčním a estetickým významem, aby zde byl důvod ke zvláštní ochraně. Po vyhodnocení funkčního a estetického významu uvedených dřevin orgán ochrany přírody konstatuje, že i přes ekologickou hodnotu, kterou posuzované dřeviny mají, je kácení za podmínky realizace výsadeb dřevin, které způsobenou ekologickou újmu vykompenzují, z hlediska zájmů chráněných zákonem přípustné.

Deklarovaným důvodem pro povolení kácení je kolize se stavebním záměrem, a proto orgán ochrany přírody stanovil podmínku, že kácení je možné fyzicky realizovat až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona, aby bylo zamezeno nedůvodnému kácení v případě, že by tento záměr nebyl stavebním úřadem v předložené podobě povolen. Tento požadavek vyplývá z ustanovení § 7 ZOPK, podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

V souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, podle nějž se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, přičemž obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny, stanoví orgán ochrany přírody podmínku, že kácení lze provést pouze v období od 1. 11. do 31. 3.

Ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona může orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřevin (závazném stanovisku) uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

Na základě uvedeného ustanovení orgán ochrany přírody požaduje ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy uložení náhradní výsadby v uvedeném rozsahu. Podle předloženého návrhu sadovnických úprav budou vysazeny 2 stromy a 70 listnatých keřů, které vykompenzují ekologickou újmu způsobenou kácením 2 ks stromů a zapojených porostů keřů o celkové ploše 128 m². Při posuzování přiměřenosti náhradní výsadby vzal orgán ochrany přírody v úvahu zejména ekologickou, biologickou a mikroklimatickou hodnotu celého biotopu a všech kácených dřevin. Dále byl vyhodnocen předložený návrh výsadeb, množství a velikost navržených dřevin a délka následné péče. Náhradní výsadbou se ukládají k vysazení kvalitní sazenice, které by měly při řádné péči kvalitativně nahradit hodnotu kácených dřevin. Za účelem zajištění vymahatelnosti provedení náhradní výsadby požaduje orgán ochrany přírody vysazení dřevin ve stanovené lhůtě. Tuto lhůtu považuje orgán ochrany přírody za přiměřenou k tomu, aby vzniklá ekologická újma byla kompenzována co nejdříve a současně aby žadatel měl dostatečný časový prostor pro pořízení dřevin a pro nalezení vhodného agrotechnického termínu pro jejich výsadbu. Pro zajištění vhodných podmínek pro růst nově vysazených dřevin požaduje správní orgán provedení náhradní výsadby v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu. Dále orgán ochrany přírody požaduje uložení následné péče o dřeviny v maximální možné míře pěti let, což mu jednak umožňuje zákon a je to z hlediska zajištění existence náhradní výsadby v extrémních městských podmínkách a jejich celospolečenských funkcí žádoucí a nezbytné. Pokud v průběhu lhůty následné péče některá dřevina uschne, nebo se její fyziologická vitalita sníží, okamžitě bude vysazena sazenice nová.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

Následná péče bude realizována v souladu se Standardem péče o přírodu a krajinu A02 001 Výsadba stromů. Rozvojovou a udržovací péčí o výsadbu se rozumí zejména závlaha (nepostačují-li atmosférické srážky nebo nejsou-li účinně rozloženy, je nutno vyrovnat jejich deficit doplňkovou závlahou a zabezpečit tak dostatečné provlhčení půdy; množství závlahy se přitom přizpůsobí druhu výsadby; je-li půda proschlá, provádí se zálivka i při bezmrazém počasí v zimním období), odplevelování výsadeb, doplňování mulče, výchovný řez, ošetřování mechanických poranění, ochrana před chorobami a škůdci atp. Dojde-li ve stanovené lhůtě ke značnému snížení vitality dřeviny, popř. k jejímu úhynu, musí být nahrazena v čase uložené následné péče. Ve smyslu § 7 odst. 2 zákona je péče o dřeviny, zejména jejich ošetřování a udržování povinností vlastníků. Z toho vyplývá pro vlastníka pečovat o dřeviny i po uplynutí následné péče.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné JES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Na vypracování tohoto JES se podíleli: Bc. Lucie Ouředníková (odpadové hospodářství, kontakt: 222 116 435, Ourednikova.Lucie@praha3.cz), Ing. Jarmila Vališová (ochrana přírody a krajiny, kontakt: 222 116 361, Valisova.Jarmila@praha3.cz), Mgr. Filip Beneš (vodoprávní problematika, kontakt: 222 116 250, Benes.Filip@praha3.cz) a Ing. Gabriela Hronová (zemědělský půdní fond, kontakt: 222 116 300, Hronova.Gabriela@praha3.cz).

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Sdělení k vazbám předkládaného záměru na další složky životního prostředí

ÚMČ Praha 3 upozorňuje na povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Každý je povinen nakládat s odpady ve smyslu § 13 zákona o odpadech. S veškerými odpady vzniklými v souvislosti se stavební činností je nutné zacházet v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Upozorňujeme na nutnost předání odpadů vzniklé při stavební činnosti pouze oprávněné osobě.

Ing. Zdeněk Krenk

Vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

Odbor výstavby, městská část Praha 3, Seifertova 51/559, 130 00 Praha 3 – interně elektronicky

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor ochrany životního prostředí

Oddělení životního prostředí

Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 27-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g