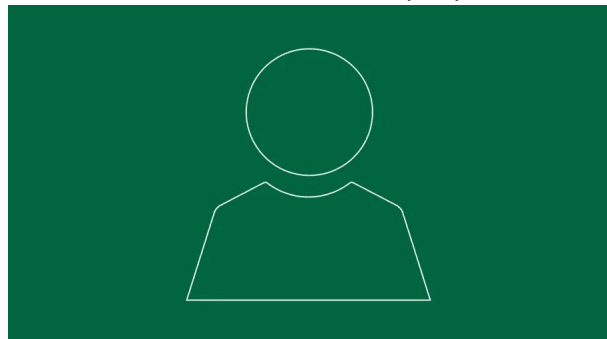


Nové školy, školky i parky. Vyjednávání o spoluúčasti developerů nese ovoce

02.05.2024

Pavel Dobeš (TOP 09 + STAN s podporou ŽnS), místostarosta



Více než 260 milionů korun. Taková byla hodnota dvou smluv s developery, které jsme několik let vyjednávali a v závěru loňského roku podepsali za Prahu 3. Více než 260 milionů korun, které v rámci výstavby v lokalitě bývalého nákladového nádraží Žižkov půjdou do veřejného vybavení na Trojce. Do nových škol, školek, sociálních služeb, parků či dopravní infrastruktury.

To jsou finance, které budou čerpány a využívány postupně, v řádu let. Ale spoluúčast developerů na rozvoji veřejné vybavenosti není pouze výsadou rozvoje oblasti NNŽ. Řešíme ji také u jiných developerských projektů. A máme už konkrétní výsledky. V roce 2023 jsme jako Praha 3 získali díky smlouvám o spolupráci s developery 20 milionů korun. A to jsou peníze, které brzy budou nebo už jsou v naší městské části vidět. Společnost STRM Gama, připravující výstavbu na Ohradě, přispěla 5 miliony korun. Tyto finance investujeme do nástavby ZŠ Jeseniova, která už probíhá a přinese škole dvě specializované učebny a rozšířenou družinu. Další 15 milionů korun bylo městské části poskytnuto společností Metrostav Epsilon, která staví na Vackově. Tyto finance máme připravené na rekonstrukci parku Židovské pece. V letošním roce už jsme „načerpali“ dalších více než 13 milionů korun, které opět poputují do veřejné vybavenosti.

Vyjednávání s developery není jednoduchá záležitost. Jsou to často stovky hodin práce, a to nejen mojí, ale celého mého týmu. Ve výsledku se ale mohou vyplatit a významně přispět k rozvoji naší městské části.