

# Je financování městské části dlouhodobě udržitelné?

01.03.2024

Petr Venhoda (ANO 2011), opoziční zastupitel



Radnice schválila další rozpočet s příjmy 914,5 milionu a výdaji 1 140 milionů korun. Loňský rok měla rozpočet s příjmy 792,7 milionu a výdaji 1 355 milionů korun. Je tato tendence dlouhodobě udržitelná?

Radnice nebývale investuje stamilionové částky do svých budov. Kladu si otázku, s jak velkým rozmyslem a prioritou? Je to bohužel jako s tvorbou celého rozpočtu — probíhá bez širší diskuze s opozicí a občany. Proces schválení nejdůležitějšího dokumentu se smrškl na hodinovou debatu nad hotovým rozpočtem ve finančním výboru a několik málo hodin na zastupitelstvu.

Samozřejmě tu jsou i důležité investice do revitalizace bytových domů, které už desítky let „neviděly ani korunu“. Tam je nutnost provádění některých stavebních prací taky diskutabilní, hlavně jejich cena. Za pozvednutí obočí stojí projekt garáží Vinohradská 114, 116. Tam bude proinvestováno 207 milionů korun na obnovu 66 parkovacích stání pro automobily. Ekonomická návratnost při nájmu 3 000 Kč za stání na měsíc je asi 90 let! Parkovat je potřeba, ale za takovou cenu? Nutno uvést vedení radnice k dobru snahu zapojit do téhle nákladné akce magistrát. Budeme sledovat, zda uspěje.

Jako člen finančního výboru se musím vymezit ještě k jedné věci a tou je pokračující tendence k rozprodeji nebytových prostorů, konkrétně ateliérů v nástavbách bytových domů. Vlastnictví nebytových prostor je totiž zárukou budoucích příjmů městské kasy a zajištění financování například sociálních služeb.

A co je nejdůležitější zpráva pro občana? Dle vládního balíčku dojde opět k navýšení daně z nemovitých věcí zhruba o 1,8násobek.