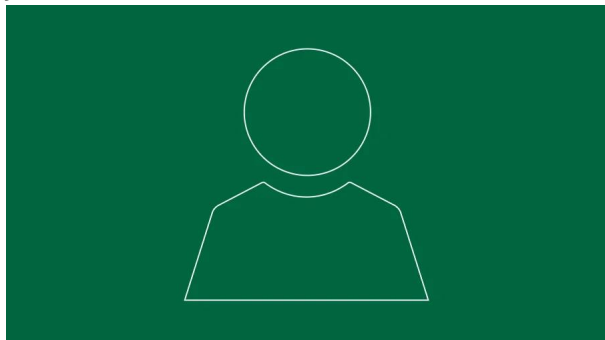


Nabízíme majiteli odkoupení parku Radost

01.07.2021

Jiří Ptáček (TOP 09 a STAN), starosta



Oslovili jsme vlastníka parku pod stadionem Viktoria Žižkov. To místo nejspíš znáte jako park Radost. Nabízíme, že od něj park koupíme. Důvodů pro takový krok je hned několik. V první řadě je to veřejná plocha, která potřebuje revitalizaci. Praha 3 většinu parků opravila nebo na jejich opravu připravuje projekt. Místo je však specifické v tom, že je veřejnou plochou, ale současně i soukromým pozemkem. Nynější vlastník jej v roce 2018 koupil společně s bývalým Domem odborových svazů. Chtít po soukromém vlastníkovi, aby investoval do veřejného parku, je věc problematická. A o možnosti obce financovat revitalizaci soukromého pozemku platí to samé. Přitom se jedná o krásnou lokalitu, která by si uvedení do náležitého stavu bezpochyby zasloužila.

Druhým důvodem je samozřejmě návaznost na stadion Viktoria Žižkov. Budoucí rozvoj sportoviště je úzce spjatý s tímto parčíkem. Tvoří přirozený vstup na stadion. V červnu získala Viktorka druholigovou licenci pro sezonu 2021/2022. Bereme to jako závazek se o stadion postarat. Ještě do konce léta se rozjedou první investiční akce. Získání parku by pomohlo dlouhodobému udržení stadionu na tomto místě.

Nebyla by to naše první pozemková akvizice v tomto volebním období. Například v roce 2019 jsme podobným způsobem získali bezmála dva hektary pozemků na úpatí Parukářky a dnes se tady už připravuje projekt založení nového parku. V obou případech se totiž jedná o pozemky, kde se bez změny územního plánu nedá stavět. A vlastníci dobře vědí, že v tomto případě by přes nás změna územního plánu nikdy neprošla. Držte nám palce.