

# Vážení spoluobčané,

01.06.2016



před rokem jsme vytvořili speciální tým lidí zastoupený odborníky z řad zaměstnanců městské části, kterých se dotýká bytová politika, a ze zástupců neziskových organizací, abychom vytvořili nová pravidla bytové politiky městské části Praha 3. Cílem tohoto projektu bylo zefektivnění přidělování bytů a bytového fondu, který je provozován a spravován Prahou 3. Byl to rok práce a kompromisů. Nově vzniklá koncepce nahradila pravidla z roku 2007 a vnáší tak do přidělování bytů občanům větší řád.

Reflektovala také chystané změny v zákoně o sociálním bydlení a vznikající Koncepci sociálního bydlení České republiky. Při tvorbě jsme zohlednili skupiny osob, které jsou z různých důvodů znevýhodněny na trhu s bydlením. Právě těmto lidem budou podle nových pravidel poskytovány možnosti pronájmu bytů za předem stanovených podmínek za cenu nižší, než je běžná na volném trhu s byty. Dovolím si zmínit několik nejdůležitějších bodů, které mimo jiné zrychlí proces přidělování bytů. Už nebude možné, aby vyřazený žadatel podával okamžitě další žádost a znesnadňoval tak práci bytové komise. Nově může o přidělení bytu požádat nejdříve za dva roky. Podání žádosti na poskytnutí bytu neznamená, že bude automaticky přidělen. Občané, jejichž žádost nebyla vyřízena do přijetí nových pravidel, budou do konce července vyzváni k podání nové žádosti podle nových pravidel. Rád bych podekoval svým kolegům za spolupráci, čas a nasazení a věřím, že nastavení nových pravidel zprůhlední a zrychlí přidělování bytu.

[David Gregor](#)

zástupce starostky MC Praha 3