

Rychlý prachy

29.04.2021

Tomáš Kalivoda (Koalice pro Prahu 3), opoziční zastupitel



Tento příspěvek bude o bytové politice. A ne, nebojte, naštěstí nemám žádné informace, že by se v našich bytech dělo nebo natáčelo něco inspirovaného tímto názvem... Ale nakonec... vlastně si to při znalosti současné bytové politiky umím docela představit. Bohužel. Městská část také potřebuje prachy jak leckterá mladá studentka. A tak se rozhodla, že prodá svůj majetek. Potud za mě jediné dobře! Takový fakt možná naštvě Stranu zelených, ta ovšem za nějaké ústupky dokáže zavřít oči. Komerční prodeje tedy jen ať pokračují! V soukromých rukou budou byty prospěšnější a lépe spravované, než jak to (ne)umí úřady. Praha 3 je ovšem nenasytná, živit celý aparát není jen tak! A tak se rozhodla prodat další byty. Nejméně jsou na očích byty městské akciovky, tak prodává právě ty. Jenže Praha 3 se rozhodla byty neprodávat nájemcům. Ani je nenabídne veřejně na trhu soukromým vlastníkům. Praha 3 je prodá hlavnímu městu Praze. Co to v praxi znamená a proč to Praha 3 vůbec dělá? Tak za prvé je vedení naší části neschopné vyjednat dotace od magistrátu podobně jako jiní. A tak zatímco ostatní úřady dostávají dotace, my jim dokážeme maximálně něco prodat. Za druhé to znamená, že magistrát, který si vybral jen byty, kde končí nájemní smlouvy (mimořádně právě ty nejvýnosnější), bude po uvolnění obsazovat nájemce sám. A jestli jste někdo zaregistrovali, jakou politiku přidělování bytů magistrát realizuje, tak víte, že se máme na co těšit. Obzvláště sousedé. Problém tedy není, že Praha 3 prodává majetek. Ale že je jí úplně jedno, k čemu to povede. Hlavně si teď rychle naplnit kapsičku.