

# Stavební úřad Prahy 3 řeší pondělní pád obkladů z domu v Lucemburské ulici

02.10.2012



Stavební úřad třetí městské části vyzval majitele domu, ze kterého v pondělí spadly obklady na projíždějící kočárek s dítětem, aby co nejdříve odstranil nebezpečné prvky na venkovní fasádě. Pokud tak neučiní do pěti dnů, bude s ním zahájeno správní řízení, na jehož základě mu hrozí pokuta až 200 000 korun.



V pondělí krátce po poledni zasáhly padající obklady z domu na rohu Milešovské a Lucemburské ulice kočárek s dítětem. Roční chlapec byl na místě s lehkým zraněním ošetřen a preventivně převezen do nemocnice. „Jakkoli dům není ve vlastnictví MČ Praha 3, rád bych vyjádřil politování nad tím, že stav soukromého domu na našem území ohrozil zdraví dítěte. Proto jsem se vzápětí obrátil na místně příslušný stavební úřad s žádostí o prošetření a nápravu,“ řekl místostarosta Matěj Stropnický. Ještě v pondělí tak společně s hasiči, kteří místo obehnali páskou a odstranili nebezpečné obklady, do Lucemburské dorazili také pracovníci stavebního úřadu, aby prověřili stav domu.

„Už včera jsme provedli prohlídku domu a místa nehody. Dnes jsme připravili a odeslali výzvu sdružení vlastníků, aby do pěti dnů od jejího doručení odstranilo nalezené nedostatky,“ uvedl v úterý šéf stavebního úřadu Prahy 3 Václav Tětek s tím, že pokud tak vlastníci neučiní, bude s nimi zahájeno správní řízení, na jehož základě jim úřad může vyměřit pokutu až 200 000 korun.



K tomu by ale nakonec nemuselo dojít. „Už to řešíme. Najmeme si někoho, kdo nám zpracuje odborný posudek, který jasně řekne, jak se to mohlo stát,“ uvedla Anna Bimková, předsedkyně Společenství

vlastníků Lucemburská 1, které dům spravuje. Podle ní totiž balkony včetně obkladů prošly v roce 2007 rekonstrukcí a není jasné, proč část z nich spadla. „*Prostor pod balkony a kolem domu je uzavřený a nepřístupný, takže se nikomu nemůže nic stát. Na zítřek jsme objednali lešení, abychom strhali zbývající obklady,*“ ujistila Bimková.



Pondělní nehoda mimo jiné upozornila na neutěšený stav některých domů spravovaných na území třetí městské části soukromými majiteli. To se sice netýká domu v Lucemburské, ale několik takových se na Praze 3 najde. „*Minulý týden schválenou novelizací pravidel pro poskytování dotací z Fondu obnovy a rozvoje rozšířila městská část možnost čerpat prostředky. Platí tedy, že i soukromí vlastníci nemovitostí mohou žádat městskou část o půjčky nebo dary na rekonstrukce fasád svých objektů,*“ dodal místostarosta Stropnický.