

Radnice představila veřejnosti novou podobu panelových domů

25.03.2015



Další ze série veřejných prezentací, které organizuje městská část Praha 3, představila občanům první etapu projektu revitalizace žižkovských panelových domů. Návrhy jejich budoucí podoby prezentovali v zcela zaplněném přednáškovém sále hotelu Olšanka zástupci tří architektonických ateliérů.



Architekti Ivan Plicka z ateliéru Plicka a Bartošek, Petr Benda z ateliéru ABV a Alexandr Verner ze studia MS architekti představili v prezentaci budoucí podobu exteriérů panelových domů v ulicích Roháčova, Jeseniova, Ostromečská a Blahoslavova, a také blok panelových domů mezi ulicemi Českobratrská-Sabinova-Rokycanova.



Ještě před zahájením diskuze informoval veřejnost zástupce starostky pro privatizaci Jan Materna o aktualizovaném harmonogramu privatizace bytových jednotek v těchto panelových domech. Posun termínů prodeje bytů v revitalizovaných domech vysvětlil záměrem radnice privatizovat až opravené domy. Podle jeho slov se také nikdo z obyvatel těchto domů nemusí obávat, že by byty v nich nebyly zařazeny do privatizace. Ceny bytů pro privatizaci v revitalizovaných domech budou stanoveny podle vyhlášky a platných privatizačních pravidel.



Podle zástupce starostky pro investice Ivana Holečka se předpokládá, že by stavební práce na fasádách mohly začít v průběhu letošního roku. Na veřejné prezentaci přitom uvedl, že obyvatelé revitalizovaných domů najdou od května v Radničních novinách pravidelnou rubriku, ve které budou informováni o aktuálních informacích souvisejících s revitalizací.

V diskusní části prezentace padaly dotazy na cenu celé investiční akce. Podle starostky Vladislavy Hujové počítá schválený rozpočet na letošní rok s investicemi pro zahájení oprav exteriérů panelových domů ve výši 233 milionů korun. Celkový odborný odhad revitalizace 48 panelových domů, která řeší neblahé architektonické dědictví minulosti a má zkultivovat prostředí Žižkova, činí 560 milionů korun.

[Přehled termínů ÚR, SP, VŘ a realizace - opravy fasád P3 Žižkov](#)
[Modelový případ průběhu zakázky](#)